


OBRAZAC**URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI**



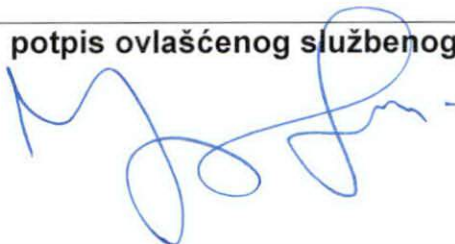
| | | |
|------|--|---|
| 1 | <p>Crna Gora OPŠTINA BAR Sekretarijat za uređenje prostora</p> <hr/> <p>Broj: 07-352/19-314 Bar, 15.05.2019. godine</p> |  |
| 2 | <p>Sekretarijat za uređenje prostora, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave (»Sl. list CG«, broj 87/18), DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune (»Sl. list CG - Opštinski propisi«, broj 32/09) i podnijetog zahtjeva Bajković Danke, iz Bara, izdaje:</p> | |
| 3 | <p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</p> | |
| 4 | <p>Za rekonstrukciju postojećeg objekta - grupacija II (objekti broj F-7, 8, 9, 10, 11 i 12), na urbanističkoj parceli/lokaciji broj 3, u zahvatu DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune, u zoni »F«, koju čini, između ostalog i katastarska parcela broj 5807/13 KO Novi Bar, u Baru.</p> <p>Napomena: Konačna lokacija urbanističke parcele (koje katastarske parcele i sa kojom površinom ulaze u sastav UP) će se odrediti u fazi izrade tehničke dokumentacije, a nakon izrade Elaborata parcelacije od strane organizacije koja posjeduje licencu izdatu od strane nadležnog Ministarstva.</p> | |
| 5 | PODNOŠILAC ZAHTJEVA: | Bajković Danka, iz Bara |
| 6 | POSTOJEĆE STANJE | |
| | <p>U svemu prema Izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune (grafički prilog »Namjena površina – postojeće stanje«), izdatom od strane ovog Sekretarijata, a koji čine sastavni dio ovih uslova.</p> | |
| 7 | PLANIRANO STANJE | |
| 7.1. | Namjena parcele odnosno lokacije | |
| | Stambeno - poslovni objekat | |

| | |
|--|---|
|  | <p>DUP-om »Topolica I« - izmjene i dopune, na grupaciji II postojećih objekata broj F-7, 8, 9, 10, 11 i 12, planirane su sledeće intervencije:</p> <p>** Planirana je nadogradnja potkrovlja namjenjenih stanovanju.</p> <p>** Prostori prizemlja, koji se koriste za smeće i kućne ostave, preporučuje se za pretvaranje u poslovni prostor.</p> <p>** Planirano je zatvaranje dva pasaža u prizemlju objekata i pretvaranje istih u poslovne prostore ukupne BGP 120 m².</p> <p>Tehnička dokumentacija za rekonstrukciju, mora obuhvatiti čitav objekat, grupaciju objekata, a najmanje jednu lamelu.</p> |
| 7.2. | <p>Pravila parcelacije</p> |
| | <p>Predmetna urbanistička parcela, je grafički i geodetski definisana koordinatama prelomnih tačaka, datim u grafičkom prilogu - list 06, »Parcelacija«.</p> <p>Prilikom određivanja lokacije potrebno je ispoštovati odredbe citiranog Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.</p> <p><u>Napomena:</u> Prije podnošenja prijave građenja potrebno je da se u »G« listu upiše zabilježba prava iz Ugovora zaključenog sa upravnikom zgrade, a u vezi izvođenja planirane rekonstrukcije, te da se rješavaju imovinsko-pravni odnosi za zemljište na kojem se izvodi dogradnja.</p> |
| 7.3. | <p>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</p> |
| | <p>Utvrđene su u svemu prema Izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune, izdatom od strane ovog Sekretarijata, a koji čine sastavni dio ovih uslova i u skladu sa postojećem stanjem objekta.</p> |
| 8 | <p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p> |
| | <p>U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Sl. list Crne Gore«, br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16), Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Sl. list RCG«, br. 8/93), Zakonom o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Sl. list Crne Gore«, br. 26/10 i 48/15) i Zakonom o zaštiti i zdravlju na radu (»Sl. list Crne Gore«, br. 34/14).</p> <p>Proračune za objekat raditi na IX (deveti) stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali. Očekivane vrednosti max. ubrzanja kreću se od 0,20-0,38 g. Projektovanjem rekonstrukcije, dogradnje i nadogradnje objekta, izvršiti potrebnu provjeru stabilnosti, sa dokazom konstruktivne i seizmičke stabilnosti objekata. Rekonstrukcijom objekta ne ugroziti stabilnost cijelokupnog objekta.</p> |
| 9 | <p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</p> |
| | <p>Poštovati Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu (»Sl. list RCG«, br. 80/05, »Sl. list CG«, br. 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), Zakon o životnoj sredini (»Sl. list CG«, br. 52/16), Zakon o zaštiti prirode (»Sl. list CG«, br. 54/16), Uredbu o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu (»Sl. list RCG«, br. 20/07, »Sl. list CG«, br. 47/13 i 53/14) kao i podzakonske akte koji proizilaze iz zakona.</p> |

| | |
|----|---|
| 10 | USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE |
| | Obradu i uređenje površina zahvaćenih planom, vršiti u skladu sa rješenjem detaljnog urbanističkog plana, a prema posebno urađenim projektima uređenja predmetne lokacije. |
| 11 | USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE |
| | Ukoliko se prilikom izvođenja radova naiđe na nalazište ili nalaze za koje se može pretpostaviti da mogu imati arheološko značenje, prema članu 87. i 88. Zakona o zaštiti kulturnih dobara (Sl. list CG, br. 49/10), pravno ili fizičko lice koje neposredno izvodi radove, dužno je da prekine radove, obezbijedi nalazište, odnosno nalaze od eventualnog oštećenja, uništenja i od neovlašćenog pristupa drugih lica, sačuva otkrivene predmete na mjestu nalaženja u stanju u kojem su nađeni do dolaska ovlašćenih lica, odmah prijavi nalazište, odnosno nalaz Upravi za zaštitu kulturnih dobara, najbližoj javnoj ustanovi za zaštitu kulturnih dobara, organu uprave nadležnom za poslove policije i saopšti sve relevantne podatke u vezi sa mjestom i položajem nalaza u vrijeme otkrivanja i o okolnostima pod kojim su otkriveni. |
| 12 | USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM |
| | U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se Pravilnika o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti (»Službeni list CG«, br. 48/13). |
| 13 | USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA |
| | / |
| 14 | USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA |
| | / |
| 15 | USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU |
| | / |
| 16 | MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA |
| | Tehnička dokumentacija za rekonstrukciju, mora obuhvatiti čitav objekat, grupaciju objekata, a najmanje jednu lamelu. |
| 17 | USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU |
| | U svemu prema izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune. Vodovodne i kanalizacione, elektro i tk instalacije u objektu i izvan njega projektovati u skladu sa važećim propisima i standardima, a priključenje objekta na infrastrukturne sisteme projektovati prema uslovima dobijenim od nadležnih javnih preduzeća, a koji čine |

| | |
|-------|---|
| 17.1. | Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu |
| | <p><u>Elektroenergetska infrastruktura:</u> Upućuje se investitor da pri izradi tehničke dokumentacije (idejni projekat ili glavni projekat) mora poštovati Tehničke preporuke EPCG i to:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje); • Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta; • Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničivača strujnog opterećenja; • Tehnička preporuka TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS- EPCG 10/04 kV. <p>Tehničke preporuke dostupne su na sajtu EPCG. Investitor je obavezan da od Elektrodistribucije Bar pribavi potvrdu o ometanju/neometanju elektroenergetskih instalacija na urbanističkoj parceli/lokaciji.</p> |
| 17.2. | Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu |
| | U svemu prema izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune. |
| 17.3. | Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu |
| | U svemu prema izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune. |
| 17.4. | Ostali infrastrukturni uslovi |
| | <p><u>Elektronska komunikacija:</u> Upućuje se investitor da, pri izradi tehničke dokumentacije iz oblasti elektronskih komunikacija, mora poštovati sledeće pravilnike:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata (»Sl. list CG«, br. 33/14), kojim se propisuju način i uslovi određivanja širine zaštitnih zona elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme i radio koridora u čijoj zoni nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata; • Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (»Sl. list CG«, br. 41/15), kojim se propisuju tehnički i drugi uslovi za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u poslovnim i stambenim objektima; • Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, koji propisuju uslovi za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u Crnoj Gori; • Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, (»Sl. list CG«, br. 52/14), kojim se propisuju uslovi i način zajedničkog korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, kao i mjere za povećanje razpoloživosti slobodnih kapaciteta u toj infrastrukturi. |

| | | |
|----|--|---|
| 18 | POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO- GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA | |
| | <p>Prostor plana karakteriše ravnomjernost geološkog sastava, sa visokim nivoom podzemnih voda, koja se javlja na jedan metar od površine terena.</p> <p>Za potrebe projektovanja odnosno izradu idejnih i glavnih projekata izraditi elaborat o geološkim istraživanjima u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima ("Sl. list RCG", br. 28/93, 27/94, 42/94, 26/07, "Sl.list CG", br. 28/11), kojim će se utvrditi geološka i hidrogeološka svojstva terena, odnosno geotehnički uslovi za izgradnju objekata. Detaljna geološka istraživanja tla obavezno se vrše prije izrade tehničke dokumentacije za izgradnju objekata iz tačke 7 citiranog Zakona.</p> <p>Pri izgradnji podzemnih etaža obratiti pažnju na nivo podzemnih voda i geotehničke preporuke.</p> | |
| | | |
| 19 | POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA | |
| | / | |
| | | |
| 20 | URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA ZGRADE SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE | |
| | Oznaka urbanističke parcele | UP 3 , zona "F", Grupacija II, postojeći objekti broj F-7, 8, 9, 10, 11 i 12 |
| | Površina urbanističke parcele | / |
| | Maksimalni indeks zauzetosti | -postojeća površina prizemlja ...2.400,00m2 |
| | Maksimalni indeks izgrađenosti | / |
| | Bruto građevinska površina objekata (max BGP) | - BGP postojeća 18.600,00 m2 - BGP nova 1.400,00 m2 - BGP ukupna 20.000,00 m2 - Broj novih stanova 14 |
| | Maksimalna spratnost objekata | - Spratnost postojeća P+4 - P+10 - Spratnost nova P+4+Pk - P+10+Pk |
| | Maksimalna visinska kota objekta | U svemu prema izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune - grafički prilog »Nivelacija i regulacija«. |
| | Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila | U svemu prema izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune. |
| | Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja | Sačuvati autentičnost postojećih fizičkih struktura i intervencije uklopiti u fasadu čitavog objekta, uz poštovanje autorskog prava. Fasadne površine obraditi od odgovarajućih materijala koji garantuju adekvatnu zaštitu enterijera objekta. Obrada fasade - rustika. |

| | | |
|----|---|---|
| |  | Pokrivač - kanalica, meridijal. |
| | Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti | U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se Zakona o efikasnom korišćenju energije («Službeni list CG», br. 57/14, 03/15). U procesu uspostavljanja održive potrošnje energije prioritet treba dati racionalnom planiranju potrošnje, tj. implementaciji mjera energetske efikasnosti u sve segmente energetskog sistema. |
| 21 | DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, u spise predmeta, urbanističko-građevinskoj inspekciji i arhivi. | |
| 22 | OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA: | Samostalna savjetnica I, Arh. Sabaheta Divanović, dipl.ing. |
| 23 | OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE: | Arh. Sabaheta Divanović, dipl.ing. |
| 24 |  <p>Sekretar, Nikoleta Pavićević spec.sci.arh. <i>N. Pavićević</i></p> | potpis ovlašćenog službenog lica  |
| 25 | PRILOZI | |
| | <ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi d.o.o. »Vodovod i kanalizacija« - Bar - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana | |



Crna Gora
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za uređenje prostora

Broj: 07-352/19-314
Bar, 15.05.2019.godine

IZVOD IZ DUP-a »TOPOLICA I« - IZMJENE I DOPUNE

ZA URBANISTIČKU PARCELU BROJ »3«, U ZONI »F«, GRUPACIJA II, OBJEKAT 7

Ovjerava:
Samostalna savjetnica I



Arh. **Sabaheta Divanović**, dipl. ing.

| KATEGORIJE NAMJENA POVRŠINA | PODKATEGORIJE NAMJENA POVRŠINA | OZNAKA |
|-------------------------------|--|--------|
| POVRŠINE ZA STANOVANJE | POVRŠINE ZA STANOVANJE VEĆE GUSTINE | SV |
| POVRŠINE ZA RAD | POVRŠINE ZA CENTRALNE DJELATNOSTI | RCQ |
| | POVRŠINE ZA POSLOVNE DJELATNOSTI | RPO |
| | POVRŠINE ZA BRDLSTVO | RS |
| | POVRŠINE ZA ZDRAVSTVO | RZ |
| | POVRŠINE ZA KULTURU | RK |
| | POVRŠINE ZA SPORT | RS |
| POVRŠINE ZA TURIZAM | POVRŠINE ZA HOTELE | TH |
| POVRŠINE ZA URBANO ZELENILLO | PARKOVI | LZP |
| POVRŠINE ZA INFRASTRUKTURU | POVRŠINE ZA SAOBRAĆAJNU INFRASTRUKTURU | IB |
| | POVRŠINE ZA TELEKOMUNIKACIONU INFRASTRUKTURU | ITK |
| VODENE POVRŠINE | VODENE POVRŠINE | V |
| OSTALE PRIRODNE POVRŠINE | OSTALE PRIRODNE POVRŠINE | OP |
| POVRŠINE ZA ODBRANU I ZASTITU | POVRŠINE ZA ODBRANU I ZASTITU | OZ |

NAPOMENA:
NAMJENA POVRŠINA JE URADJENA U SIREM KONTEKSTU U ODNOSU NA POSTOJEĆI OBJEKAT

LEGENDA:

| | |
|----------------------------------|----------------------------|
| GRANICE PLANA | |
| | GRANICE DUP-a |
| ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE | |
| | POSTOJEĆI OBJEKAT |
| ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA | |
| | OSOVINA SAOBRAĆAJNICE |
| OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA | |
| | IVIČNJAK |
| | LINJA PJEŠACKIH STAZA |
| | AUTOBUSKO STAJALIŠTE |
| | JAVNI PARKING I GARAŽA |
| | LINEARNO ZELENILLO |
| VODENA POVRŠINA | |
| | RUEKA |
| INFRASTRUKTURA | |
| | SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA |
| | BENZINSKA PUMPA |

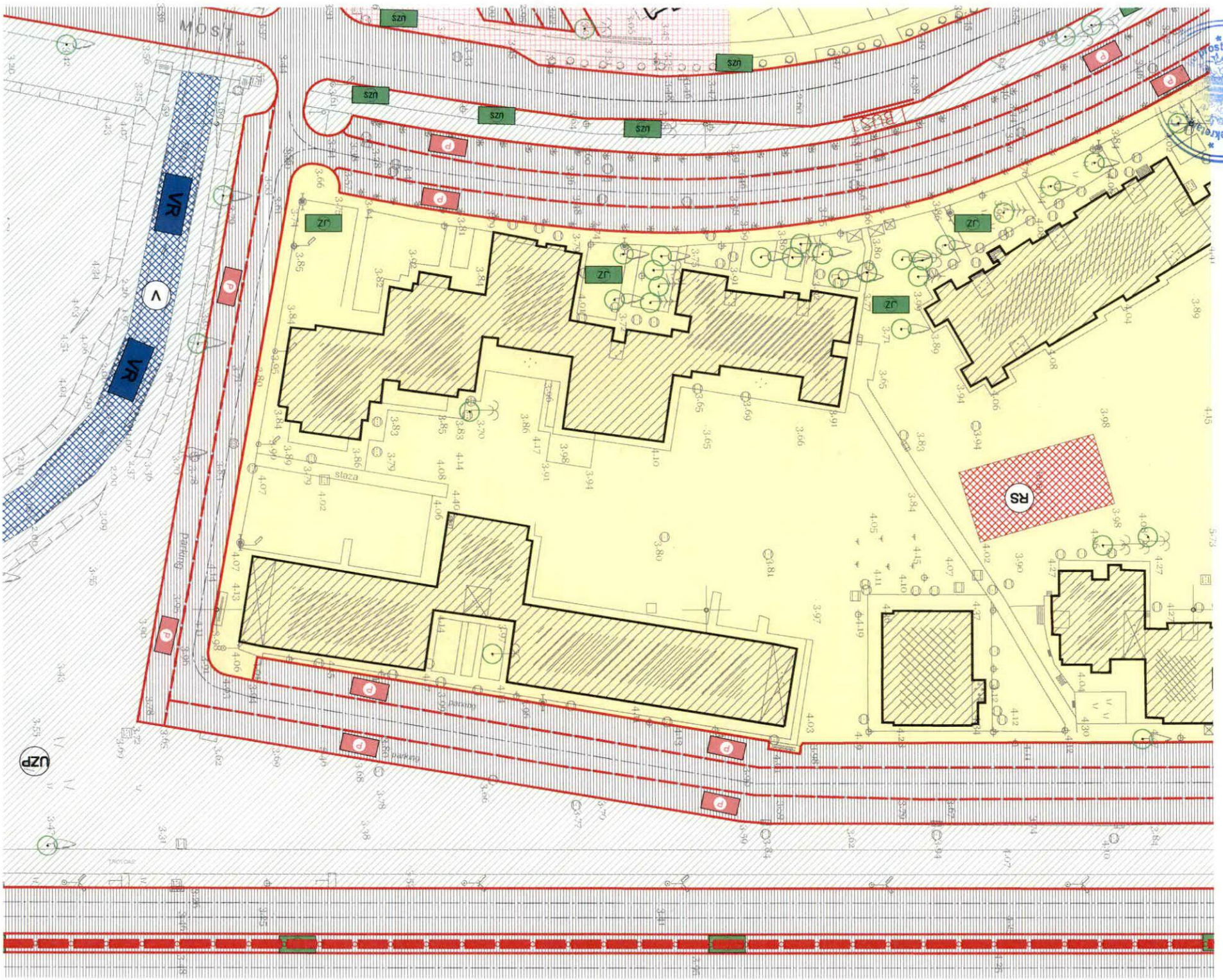
DETALJNI URBANISTICKI PLAN "TOPOLICA I"-BAR

LEGENDA:

| | |
|--------------------------|--|
| ZAŠTITA PRIRODE | |
| | PRIRODNI PARKOVI I PREDJELI |
| | POSEBNI PRIRODNI PREDJELI |
| | REZERVATI PRIRODE |
| | PARK ŠUMA |
| URBANO PODRUČJE ZELENILA | |
| | JAVNO ZELENILLO |
| | PRIVATNO ZELENILLO |
| | ZELENILLO U SAOBRAĆAJU |
| | ZAŠTITNO PODRUČJE UZ POSEBNO VRIJEDNE ILI OSJETLJIVE GRADSKJE ILI SEOSKE CJELINE |
| ARHEOLOŠKA BAŠTINA | |
| | ARHEOLOŠKO PODRUČJE |
| | ARHEOLOŠKI POJEDINACNI LOKALITET- KOPNENI |
| | ZP ZASTICENA PODRUČJA |
| PRIRODNA BAŠTINA | |
| | MEDUNARODNI ZNAČAJ - SVJETSKA BAŠTINA |
| | DRŽAVNI ZNAČAJ |
| | LOKALNI ZNAČAJ |

| | |
|---------------------|-----------------------------------|
| NARUČILAC | OPSTINA BAR |
| OBRAĐIVAC | "basketING"doo-Bar |
| ODGOVORNI URBANISTA | Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing. |





DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*-BAR

LEGENDA:

GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

GRANICE ZONA DUP-a

GRANICA URBANISTICKE PARCELE

1

BROJ URBANISTICKE PARCELE U OKVIRU KARAKTERISTICNE ZONE

T1

KARAKTERISTICNE KOORDINATE GRANICE ZONA

1

KARAKTERISTICNE KOORDINATE URBAN. PARCELA U OKVIRU
KARAKTERISTICNIH ZONA

ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJECI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

IVIČNJAK

LINIJA PJESACKIH STAZA

LINIJA REKE RENE

LINIJA POTOKA

UKUPNA POVRšina ZAHVATA PLANA 513.200,00 m²

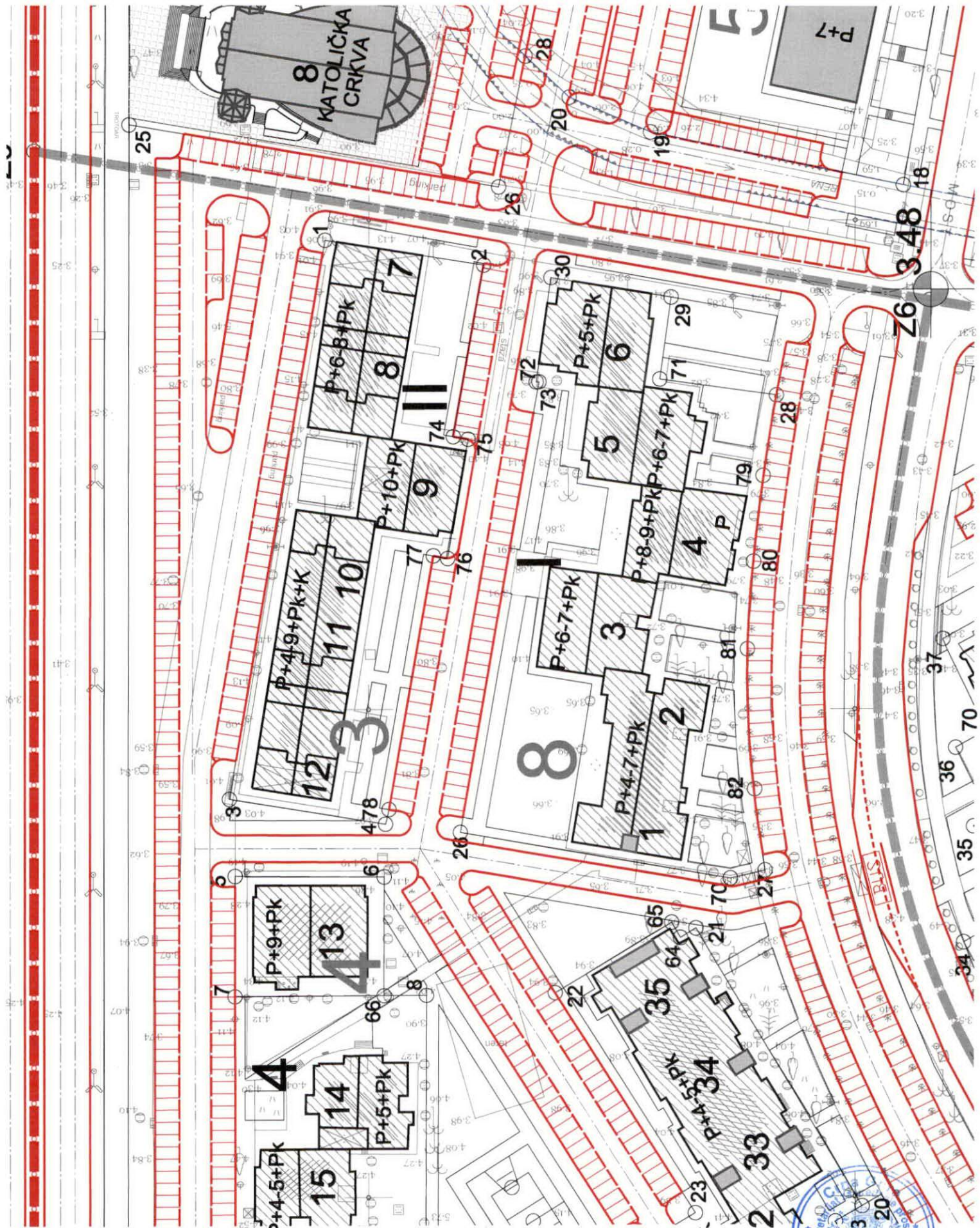


| | |
|---------------------|--|
| NARUCILAC | OPSTINA BAR |
| OBRADJIVAC | "basketING"doo-Bar |
| ODGOVORNI URBANISTA | Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing. |
| URBANISTICKI PLAN | DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*- BAR |
| CRTEZ | PARCELA CIJA |

Koordinate karakterističnih tačaka parcelacije

| ZONA F | | |
|--------|-----------------|-----------------|
| TACKA | koordinata X | koordinata Y |
| 1 | 6591209.0494 | 4661804.2053 |
| 2 | 6591176.3362 | 4661809.2967 |
| 3 | 6591228.6288 | 4661918.2002 |
| 4 | 6591196.4837 | 4661923.4303 |
| 74 | 6591182.5696 | 4661844.4048 |
| 75 | 6591179.4758 | 4661844.9308 |
| 76 | 6591183.6971 | 4661869.0837 |
| 77 | 6591186.6405 | 4661868.5450 |
| 78 | 6591195.7624 | 4661920.4136 |





8 KATOLIČKA CRKVA

P+7

P+6-8+Pk
8

P+5+Pk
6

P+10+Pk
9

P+8-9+Pk
4

P+4-9+Pk+K
11 10

P+6-7+Pk
3

12 3

P+4-7+Pk
1

478

8

P+9+Pk
4

35 64 65

14 P+5+Pk

P+4-5+Pk
34

15 P+4-5+Pk

23 2 33



LEGENDA:

- GRANICE PLANA
-  GRANICE DUP-a
- ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE
-  POSTOJEĆI OBJEKAT
-  PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U
-  LINEARNO ZELENILO
- ELEMENTI SAOBRAČAJNICA
-  OSOVINA SAOBRAČAJNICE
- OSTALI ELEMENTI SAOBRAČAJNICA
-  IVIČNJAK
-  LINIJA PJEŠACKIH STAZA
-  DRVORED
-  AUTOBUSKO STAJALIŠTE
-  JAVNI PARKING I GARAŽA
-  LINIJA REKE RENE
-  LINIJA POTOKA

| KATEGORIJE NAMJENA POVRSSINA | PODKATEGORIJE NAMJENA POVRSSINA | OZNAKA |
|--------------------------------|---|--------|
| POVRSSINE ZA STANOVANJE | POVRSSINE ZA STANOVANJE SREDNJE GUSTINE | SS |
| POVRSSINE ZA RAD | POVRSSINE ZA CENTRALNE DJELATNOSTI | FCO |
| | POVRSSINE ZA POSLOVNE DJELATNOSTI | FPO |
| | POVRSSINE ZA SKOLSTVO | RS |
| | POVRSSINE ZA ZDRAVSTVO | RZ |
| | POVRSSINE ZA KULTURU | RK |
| | POVRSSINE ZA SPORT | RS |
| POVRSSINE ZA TURIZAM | POVRSSINE ZA HOTELE | TH |
| POVRSSINE ZA URBANO ZELENILO | GRADSKE ŠUME | LZGS |
| | PARKOVI | LZP |
| | LINEARNO ZELENILO | LZP |
| | POVRSSINE ZA SPORT I REKREACIJU | LZPS |
| | POVRSSINE ZA SAOBRAČAJNU INFRASTRUKTURU | IS |
| POVRSSINE ZA INFRASTRUKTURU | POVRSSINE ZA TELEKOMUNIKACIONU INFRASTRUKTURU | ITK |
| | | |
| VODENE POVRSSINE | VODENE POVRSSINE | V |
| POVRSSINE ZA ODBRANU I ZAŠTITU | POVRSSINE ZA ODBRANU I ZAŠTITU | OZ |

DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*-BAR

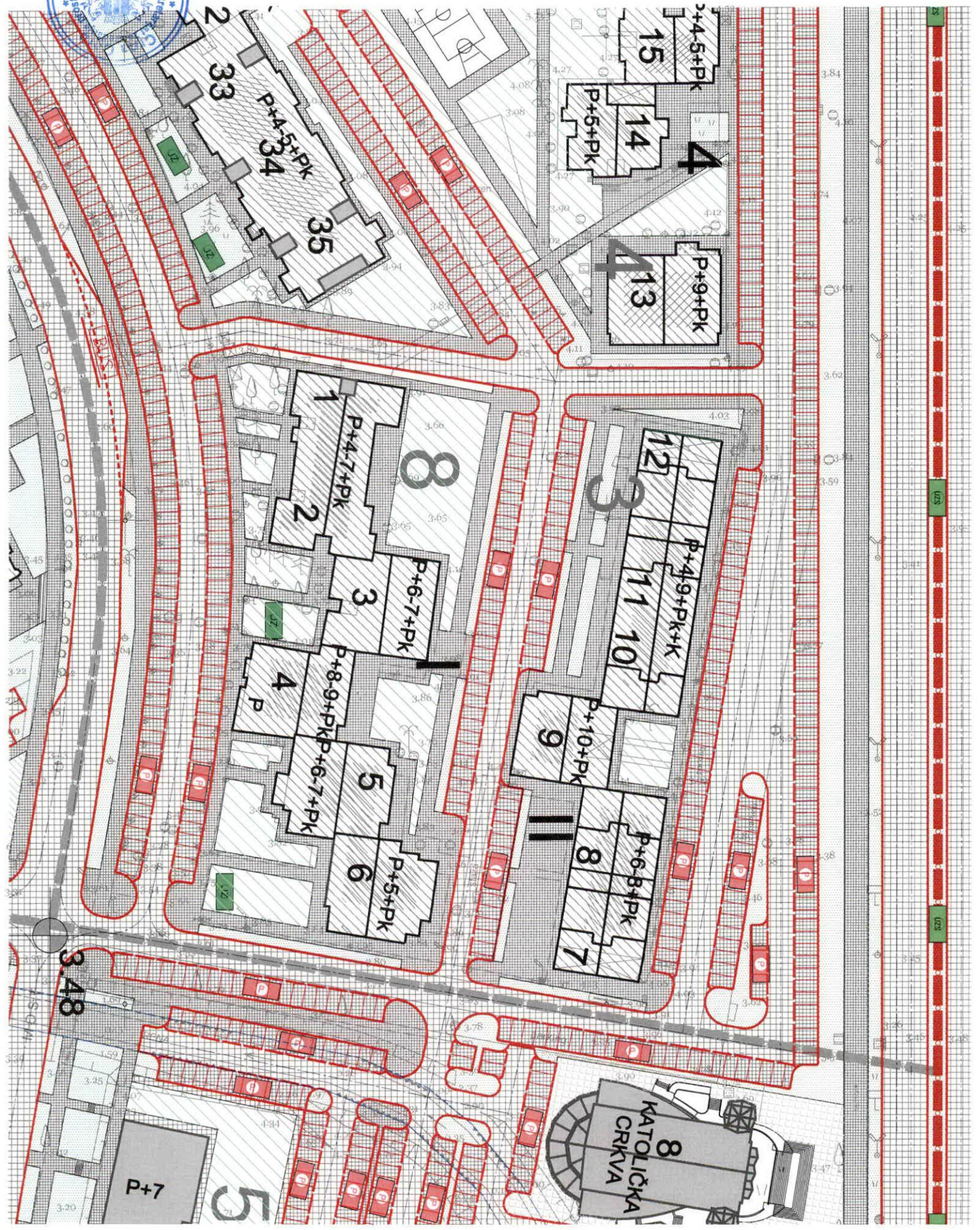
LEGENDA:

- ZAŠTITA PRIRODE
-  PRIRODNI PARKOVI I PREDJELI
-  POSEBNI PRIRODNI PREDJELI
-  REZERVATI PRIRODE
-  PARK ŠUMA
- URBANO PODRUČJE ZELENILA
-  JAVNO ZELENILO
-  PRIVATNO ZELENILO
-  ZELENILO U SAOBRAČAJU
- PEJSAZ
-  ZAŠTITNO PODRUČJE UZ POSEBNO VRIJEDNE ILI OSJETLJIVE GRADSKE ILI SEOSKE CJELINE
- ARHEOLOŠKA BAŠTINA
-  ARHEOLOŠKO PODRUČJE
-  ARHEOLOŠKI POJEDINACNI LOKALITET- KOPNENI
-  ZASTIČENA PODRUČJA
- PRIRODNA BAŠTINA
-  MEĐUNARODNI ZNAČAJ - SVJETSKA BAŠTINA
-  DRŽAVNI ZNAČAJ
-  LOKALNI ZNAČAJ

UKUPNA POVRSSINA ZAHVATA PLANA 513.200,00 m²

| | |
|---------------------|-----------------------------------|
| NARUČILAC | OPSTINA BAR |
| OBRAĐIVAC | "basketING"doo-Bar |
| ODGOVORNI URBANISTA | Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing. |





elektr.

1000

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*-BAR

LEGENDA:

GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

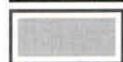
ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



GRANICE ZONA DUP-a



POSTOJECI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

RL

REGULACIONA LINIJA

GL

GRADJEVINSKA LINIJA

ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PJESACKIH STAZA



LINIJA REKE RENE



LINIJA POTOKA



UKUPNA POVRšina ZAHVATA PLANA 513.200,00 m²

NARUCILAC

OPSTINA BAR

OBRADJIVAC

"basketING"doo-Bar

ODGOVORNI URBANISTA

Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.

URBANISTICKI PLAN

DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*- BAR

CRTEZ

NIVELACIJA I REGULACIJA

DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*-BAR

LEGENDA:

GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJECI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PJESACKIH STAZA



AUTOBUSKO STAJALIŠTE



JAVNI PARKING I GARAŽA



LINIJA REKE RENE



LINIJA POTOKA

| KATEGORIJE NAMJENA POVRSINA | PODKATEGORIJE NAMJENA POVRSINA | OZNAKA |
|-----------------------------|--|--------|
| POVRSINE ZA INFRASTRUKTURU | POVRSINE ZA SAOBRAĆAJNU INFRASTRUKTURU | IS |
| | KOLOVOZ | IS |
| | POVRSINE ZA MIRUJUCI SAOBRAĆAJ / PARKING | IS |
| | POVRSINA ZA PJESACKI SAOBRAĆAJ | IS |

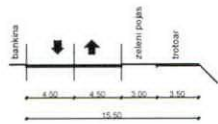


UKUPNA POVRSINA ZAHVATA PLANA 513.200,00 m²

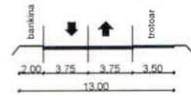
| | |
|---------------------|--|
| NARUCILAC | OPSTINA BAR |
| OBRADJIVAC | "basketING"doo-Bar |
| ODGOVORNI URBANISTA | Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing. |
| URBANISTICKI PLAN | DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*- BAR |
| CRTEZ | SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURU |

PROFILI POSTOJEĆIH SAOBRAĆAJNICA GRADA BARA R 1 500

Tipični poprečni profili gradske magistrale

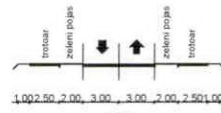


Ulica Jovana
Tomaševića

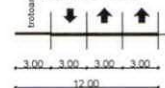


Bulevar JNA

Tipični poprečni profil gradske saobraćajnice

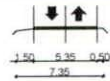


Ulica Vladimira Rolovića
- Makedonska

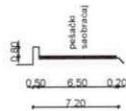


Ulica Vladimira Rolovića
(deonica od Bulevara
JNA ka Luci)

Tipični poprečni profili sabirne ulice

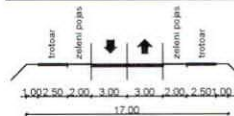


Ulica Maršala Tita
(od V. Rolovića ka
Nikolinom dvoru)

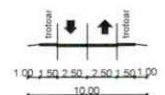


Ulica Obala "13. Jul"

Tipični poprečni profili stambene i pristupne ulice

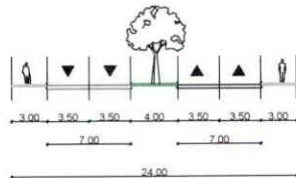


Ulica Vladimira Rolovića
u zoni iza školskog
centra

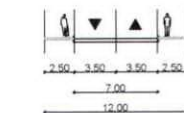
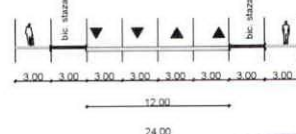
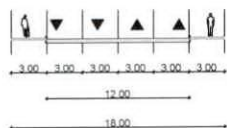


Pristupne ulice u
Makedonskom naselju

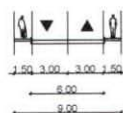
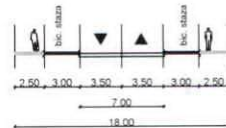
PROFILI PLANIRANIH SAOBRAĆAJNICA GRADA BARA R 1 500

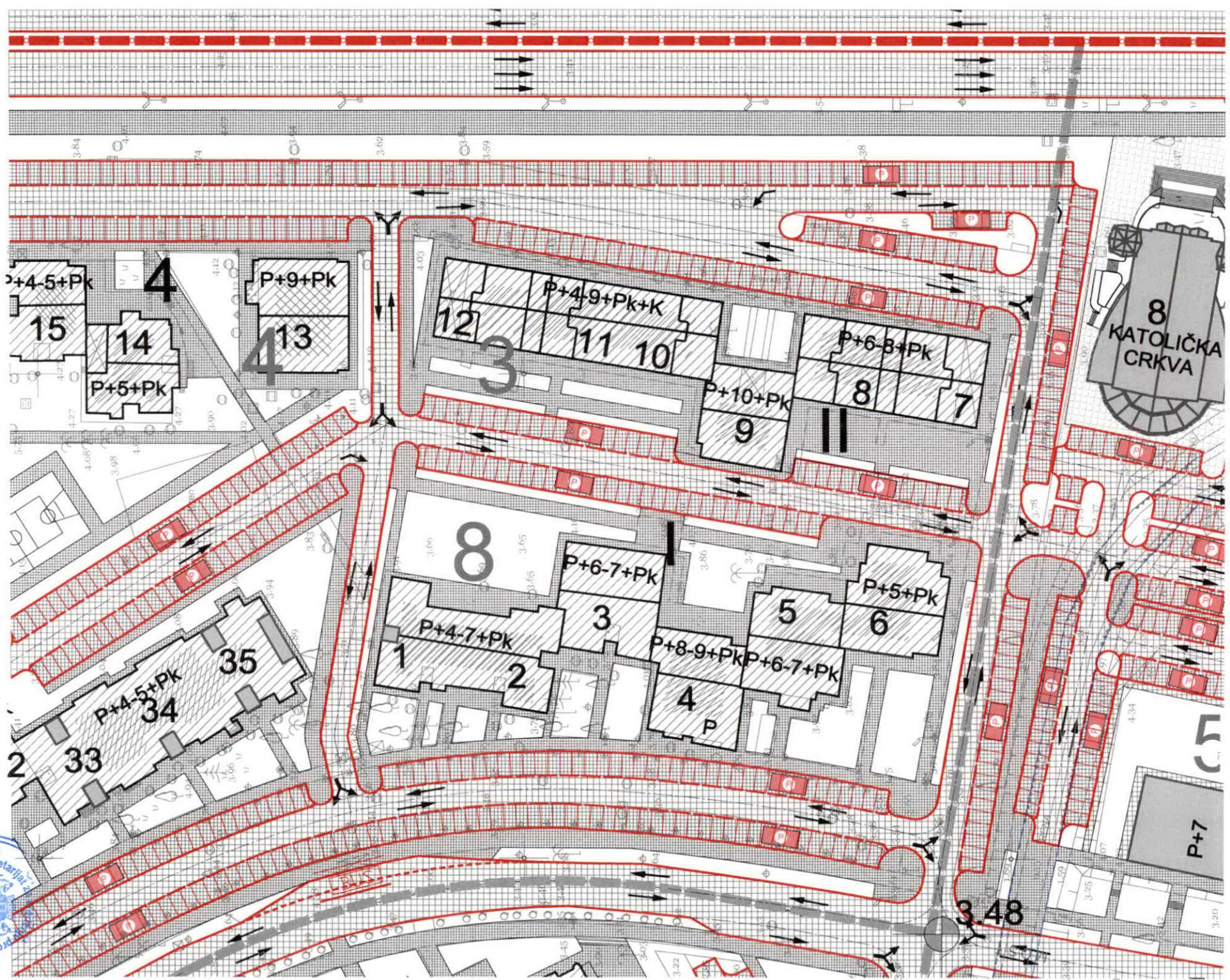


Ulica Maršala Tita (od V. Rolovića ka
Nikolinom dvoru)



Ulica Vladimira Rolovića u zoni iza školskog
centra





GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJEĆI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U



LINEARNO ZELENILLO



DRVORED

ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PJESACKIH STAZA



LINIJA REKE RENE



LINIJA POTOKA

DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*-BAR

LEGENDA:

ZAŠTITA PRIRODE



PRIRODNI PARKOVI I PREDJELI



POSEBNI PRIRODNI PREDJELI



REZERVATI PRIRODE



PARK ŠUMA

URBANO PODRUČJE ZELENILA



JAVNO ZELENILLO



PRIVATNO ZELENILLO



ZELENILLO U SAOBRAĆAJU

PEJSAZ

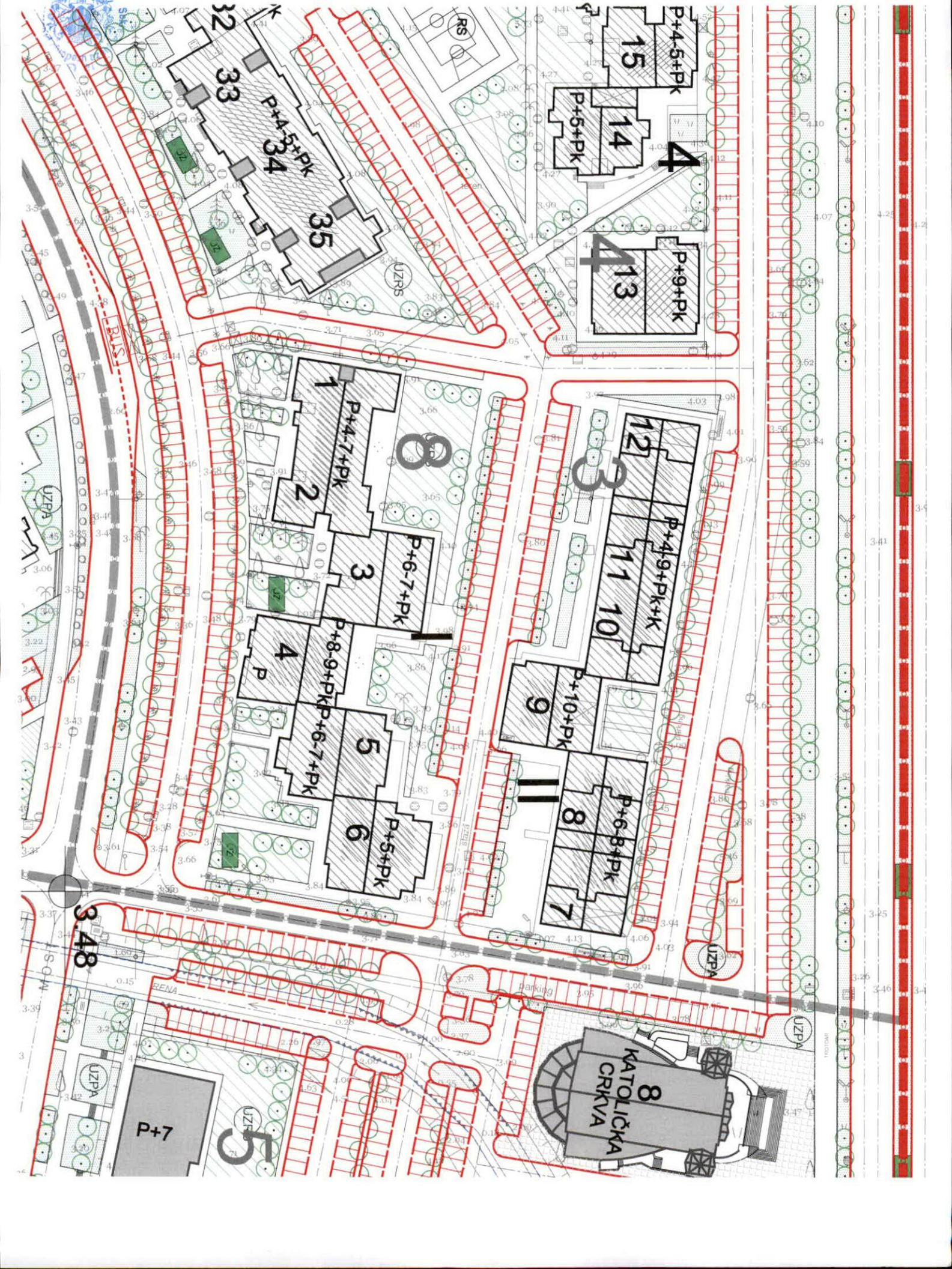


ZAŠTITNO PODRUČJE UZ POSEBNO VRIJEDNE ILI OSJETLJIVE GRADSKJE ILI SEOSKE CJELINE

UKUPNA POVRŠINA ZAHVATA PLANA 513.200,00 m²

| | |
|---------------------|--|
| NARUCILAC | OPSTINA BAR |
| OBRADJIVAC | "basketING"doo-Bar |
| ODGOVORNI URBANISTA | Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing. |
| URBANISTICKI PLAN | DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*- BAR |





PTT INSTALACIJE

- OKXX novopredviđena okna TT kanalizacije
- OKXX postojeća okna TT kanalizacije

- Za izradu predviđene TT mreže koristiti postojeću rezervu u kablovima. Polagati potrebne kablove odgovarajućeg kapaciteta /od najbližeg okna TT kanalizacije_odnosno od mjesta najbliže rezerve/ - sve u dogovoru sa nadležnom TT

ELEKTROENERGETIKA

- Novopredviđene TS
- Postojeće TS

DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*-BAR

LEGENDA:

LEGENDA:

GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJEĆI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PJESACKIH STAZA

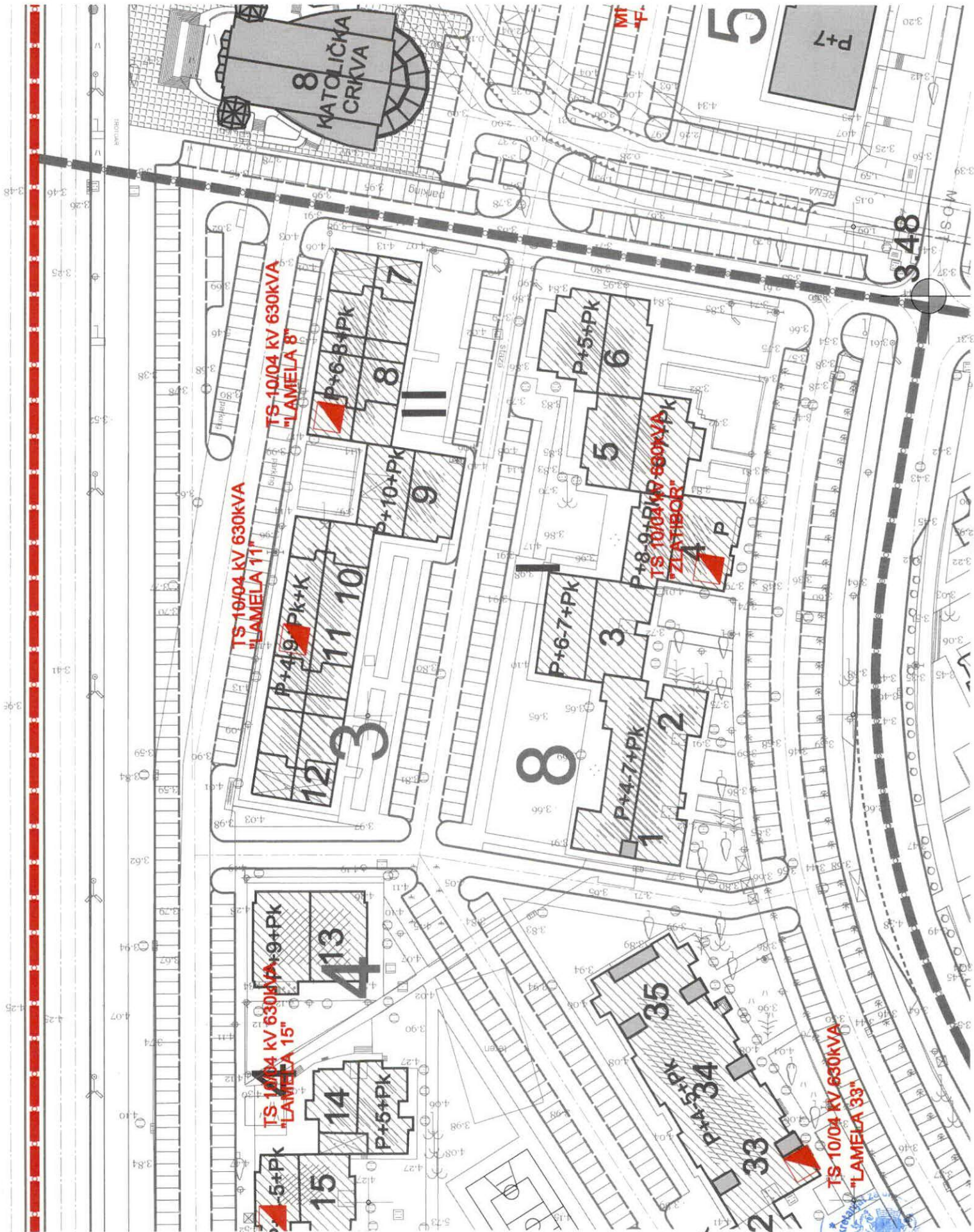


LINIJA REKE RENE

UKUPNA POVRŠINA ZAHVATA PLANA 513.200,00 m²

| | |
|---------------------|--|
| NARUCILAC | OPSTINA BAR |
| OBRADJIVAC | "basketING" doo-Bar |
| ODGOVORNI URBANISTA | Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing. |
| URBANISTICKI PLAN | DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*- BAR |





LEGENDA:

GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJECI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PJESACKIH STAZA




LINIJA REKE RENE

DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*-BAR


LEGENDA:

PTT INSTALACIJE

OKXX novopredviđena okna TT kanalizacije

 OKXX postojeća okna TT kanalizacije

 postojeća telefonska centrala

 planirana telefonska centrala

- Za izradu predviđene TT mreže koristiti postojeću rezervu u kablovima. Polagati potrebne kablove odgovarajućeg kapaciteta /od najbližeg okna TT kanalizacije_odnosno od mjesta najbliže rezerve/ - sve u dogovoru sa nadležnom TT

UKUPNA POVRŠINA ZAHVATA PLANA 513.200,00 m²

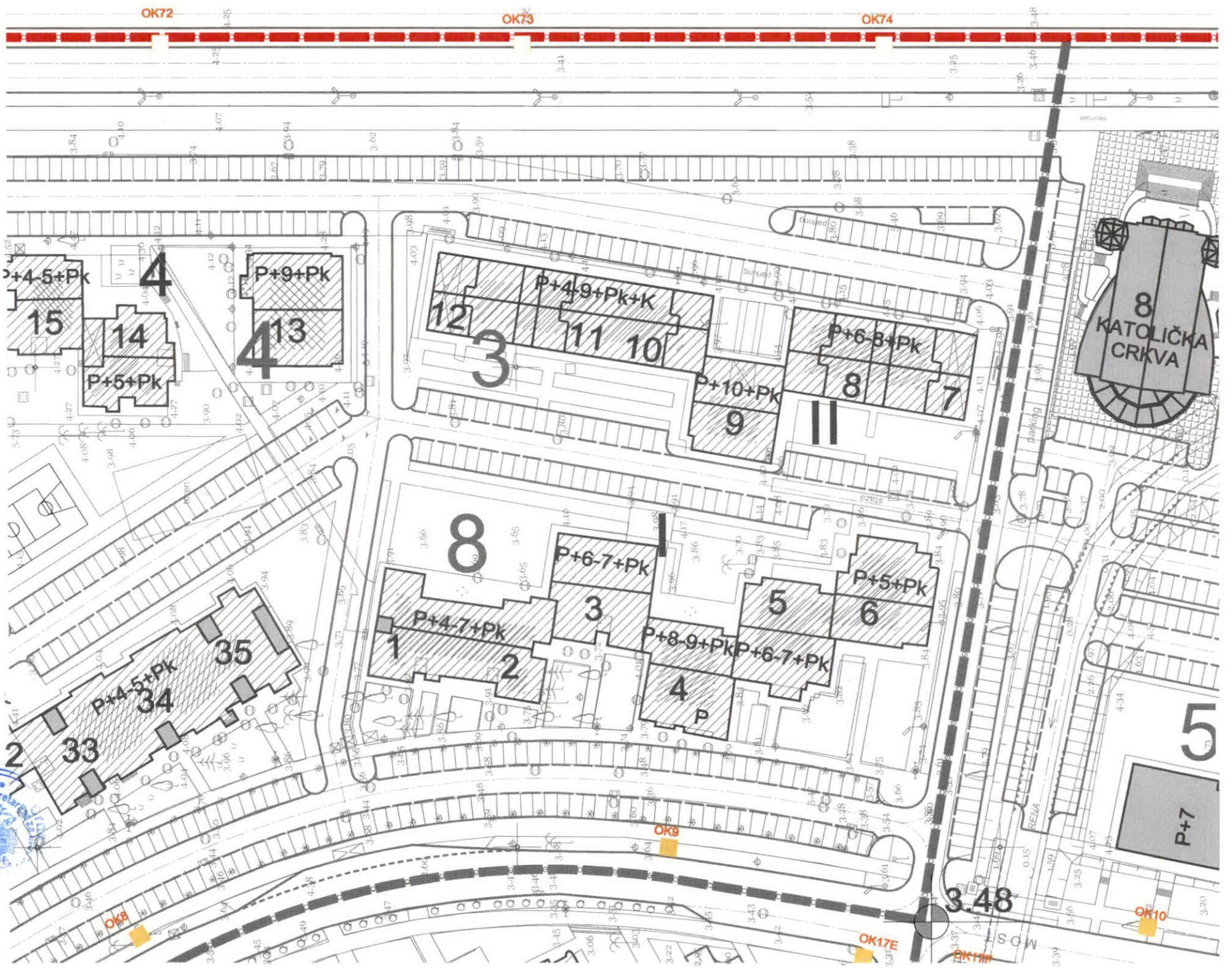
| | |
|---------------------|--|
| NARUCILAC | OPSTINA BAR |
| OBRADJIVAC | "basketING"doo-Bar |
| ODGOVORNI URBANISTA | Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing. |
| URBANISTICKI PLAN | DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*- BAR |



OK72

OK73

OK74



8
KATOLIČKA
CRKVA

5

P+7

3.48

OK10

OK17E

OK17B



DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*-BAR

LEGENDA:

GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJEĆI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

----- OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

————— IVIČNJAK

————— LINIJA PJESACKIH STAZA

----- LINIJA REKE RENE



POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA



POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA



POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA



PLANIRANA DOGRADNJA VODOVODNE MREŽE



PLANIRANA DOGRADNJA FEKALNE KANALIZACIJE

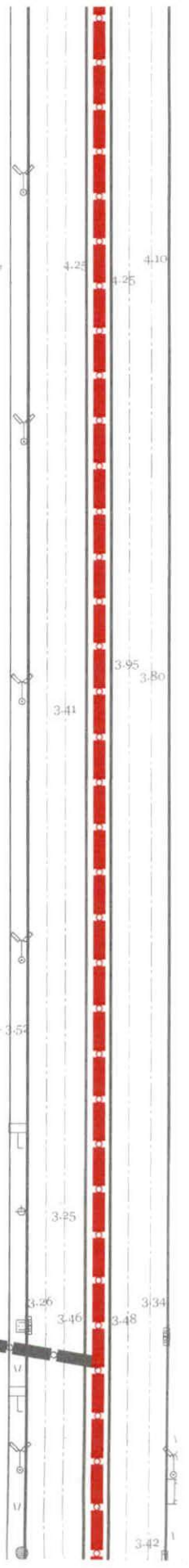
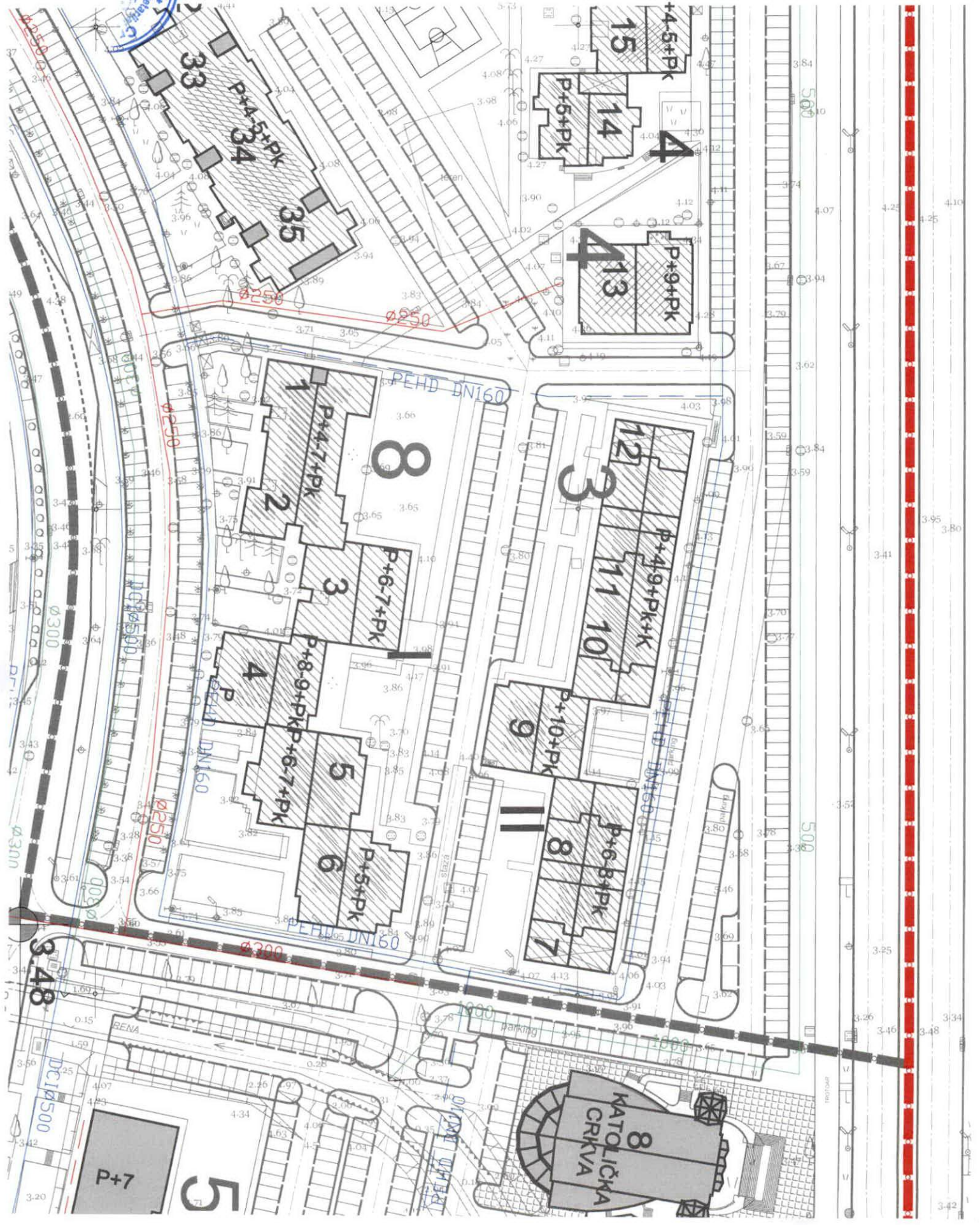


PLANIRANA DOGRADNJA ATMOSFERSKE KANALIZACIJE



UKUPNA POVRšina ZAHVATA PLANA 513.200,00 m²

| | |
|---------------------|--|
| NARUCILAC | OPSTINA BAR |
| OBRADJIVAC | "basketING"doo-Bar |
| ODGOVORNI URBANISTA | Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing. |
| URBANISTICKI PLAN | DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*- BAR |
| CRTEZ | HIDROENERGETSKA INFRASTRUKTURA |





UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
BAR

Broj: 102-956-10232/2019

Datum: 06.05.2019.

KO: NOVI BAR

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu opštine bar , , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 2348 - PREPIS

| Podaci o parcelama | | | | | | | | | |
|--------------------|-------------|------------|-------------|------------------------------|---------------------------------|------------|-------------------------|--------|--|
| Broj Podbroj | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni broj | Način korišćenja Osnov sticanja | Bon. klasa | Površina m ² | Prihod | |
| 5807 | 13 | 1 | 28 99 | Topolica | Stambeno-poslovne zgrade | | 1204 | 0.00 | |
| Ukupno | | | | | | | 1204 | 0.00 | |

| Podaci o vlasniku ili nosiocu | | | | |
|-------------------------------|--|--|------------|------------|
| Matični broj - ID broj | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto | | Prava | Obim prava |
| 0000002901002 | OPŠTINA BAR BULEVAR REVOLUCIJE BR.1 Bar | | Korišćenje | 1/1 |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima | | | | | |
|---|-------------|---|---------------------|---------------------------|---|
| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto |
| 5807 | 13 | 1 | 0 | P8 1204 | / |
| 5807 | 13 | 1 | 1 | P 18 | Svojina J.P. LUKA BAR BAR Bar 1/1 0000002002566 |
| 5807 | 13 | 1 | 2 | P 42 | Svojina ČAMPARA DIMITRIJE ALJOŠA UL. MILICE ČVILO BR. 9 1/1 2804981150014 |
| 5807 | 13 | 1 | 3 | P1 62 | Svojina VUKSANOVIĆ VLADIMIR 24.NOVEMBRA 14 Bar 1/1 9992001007777 |
| 5807 | 13 | 1 | 4 | P1 62 | Svojina BULATOVIĆ DJORDJIIA BRANISLAV AHMETOV BRIJEG BAR Bar 1/1 0406974220020 |
| 5807 | 13 | 1 | 5 | P1 63 | Svojina BAŠOVIĆ BAŠO MILOŠ ŠUŠANI 238 Bar 1/1 0109928220046 |
| 5807 | 13 | 1 | 6 | P1 49 | Svojina MIJOVIĆ BATRIĆ KATARINA 24 NOVEMBAR 14 Bar 1/1 1512968225019 |
| 5807 | 13 | 1 | 7 | P2 82 | Svojina LEKOVIĆ BLAŽO SLOBODAN 24 NOVEMBRA 14 Bar 1/1 2306950210205 |
| 5807 | 13 | 1 | 8 | P2 82 | Svojina DJURIČKOVIĆ SRETO DRAGOLJUB 24 NOVEMBAR 42A Bar 1/1 2701963220028 |

Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto |
|--------------|-------------|---|---------------------------|------------------------------|--|
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor ODRŽAJ,POKLON 20 | 9 | P2 63 | Svojina PRŽICA DIMITRIJE DUBRAVKA 1/1 0505961235019 24. NOVEMBRA BR. 14 BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor ODRŽAJ,POKLON 10 | 10 | P2 49 | Svojina GOJKOVIĆ MILORAD DEJAN 1/1 1202967274017 PIONIRSKIH ODREDA 2 PODGORICA |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 30 | 11 | P3 75 | Svojina KOSOVIĆ DJURO ŽARKO 1/1 0402942220015 24 NOVEMBRA 14 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 30 | 12 | P3 75 | Susvojina DURUTOVIĆ MARINKO 1/3 2506969220065 DRAGUTIN BAR RISTA LEKIĆA D-12 Bar Susvojina DURUTOVIĆ MARINKO JELENA 1/3 2712973225011 24.NOVEMBAR 14 BAR Bar Susvojina DURUTOVIĆ MARINKO 1/3 0803971220029 MILUTIN BRANKA ČALOVIĆA 5/14 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 13 | P3 63 | Svojina DJUROVIĆ IBRAHIM BEĆIR 1/1 2801946220051 24 NOVEMBAR 14 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 10 | 14 | P3 49 | Svojina PEROVIĆ DRAGOLJUB BOJAN 1/1 1306974210032 UL.BLAŽO JOVANOVIĆA 33 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 30 | 15 | P4 82 | Svojina KNEŽIĆ ŠPIRO KRSTO 1/1 0610965382618 BAR BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 30 | 16 | P4 82 | Svojina RADULOVIĆ MILIJANA 1/1 1302948225018 BUL.24 NOVEMBRA BAR 14 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 17 | P4 63 | Svojina STJEPČEVIĆ MARKO 1/1 0602964220018 BAR 24. NOVEMBAR BR. 24 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 10 | 18 | P4 49 | Svojina CANOVIĆ NIJAZIM 1/1 0212948220018 MARTIĆI Martići |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 30 | 19 | P5 82 | Svojina FERATOVIĆ RIFAT IRFAN 1/1 1501992920001 BJELIŠI B.B. BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 30 | 20 | P5 82 | Svojina POLOVIĆ SUZANA 1/1 0702967735013 NOVI BAR BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 21 | P5 66 | Svojina MARAŠ RUMICA 1/1 0607936217992 BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor PRAVOSNAŽNA ODLUKA SUDA 10 | 22 | P5 49 | Svojina VUKČEVIĆ ANASTAZIJA 1/1 0811969225032 BAR POPOVIĆI BB Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 23 | P6 66 | Svojina MILANOVIĆ PAVLE VOJISLAVA 1/1 3007944225019 24 NOVEMBRA BAAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 24 | P6 62 | Susvojina ALEKSIĆ TOMOSLAV 1/2 2612975220020 ALEKSANDAR 24 NOVEMBRA 14/78 BAR Susvojina ALEKSIĆ VLADIMIR CVETA 1/2 0210948225020 24 NOVEMBRA 14/78 BAR |

Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto |
|--------------|-------------|---|---------------------------|------------------------------|---|
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 25 | P6 63 | Svojina 1/1 ŽUGIĆ AVRAM VUKOMAN 1004931223010 26.NOVEMBAR ULCINJ Ulcinj |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 10 | 26 | P6 49 | Susvojina 1/2 DABANOVIĆ NIKOLA 6010000056311 BAR BAR Bar Susvojina 1/2 DABANOVIĆ ZORICA 6010000056310 BAR BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 27 | P7 60 | Susvojina 1/2 VUČETIĆ RATOMIR BILJANA 1812977735023 ILINO II ŠUŠANJ Bar Susvojina 1/2 VUČETIĆ NIKOLA SIMO 2807961220015 ŠUŠANJ BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 28 | P7 66 | Svojina 1/1 SARIĆ PAVLE NOVAK 0101940220018 24.NOVEMBAR 24 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 29 | P7 66 | Svojina 1/1 ČEKIĆ SELIM 1112849274264 GUSINJE Gusinje |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 10 | 30 | P7 40 | Svojina 1/1 KOSOVIĆ ŽARKO IGOR 2803973220023 UL.24.NOVEMBRA BR. 14 BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 31 | P8 62 | Svojina 1/1 SJEKLOČA VELIŠA DESANKA 1711939225010 24 NOVEMBAR 9 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 32 | P8 66 | Svojina 1/1 DOBRKOVIĆ MIHAILO 1411942220012 24 NOVEMBAR14/87 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 33 | P8 62 | Svojina 1/1 DOBRKOVIĆ DANILO DARKO 0805963220012 24 NOVEMBAR 24 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 9 | 34 | P8 40 | Svojina 1/1 DOBRKOVIĆ MIHAILO SAŠA 2612966220026 24 NOVEMBAR 14 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 35 | P9 62 | Svojina 1/1 PARKHOMENKO OLGA 6010000062070 ALEKSANDROVNA RUSKA FEDERACIJA - |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 36 | P9 62 | Svojina 1/1 DJURKOVIĆ TAMO JANJA 1803940225018 24.NOVEMBAR BR. 14 BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 37 | P9 63 | Svojina 1/1 KRSTIĆ SVETOZAR MILORAD 0209959210019 24.NOVEMBAR BR. 14/91 BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 10 | 38 | P9 53 | Svojina 1/1 ANDRIJAŠEVIĆ JAGOŠ 1601957225044 LJILJANA 24 NOVEMBRA BAR H-22 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 39 | P10 66 | Svojina 1/1 ARSENTJEVIĆ SLOBODAN 2403922714015 IVANA MIČURINA BR. 44 BEOGRAD |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor ODRŽAJ,POKLON 20 | 40 | P10 62 | Svojina 1/1 VUKIĆ BUDIMIR ALEKSANDAR 1610988220015 JOVANA STOJANOVIĆA 6 BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 41 | P10 66 | Svojina 1/1 KRKOVIĆ BLAŽO DEJAN 1111971220015 I. TOMAŠEVIĆA 45 BAR Bar |

Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto |
|--------------|-------------|---|---------------------------|------------------------------|--|
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor VIŠE OSNOVA 20 | 42 | P10 53 | Svojina DODIĆ DJORDIJE PAULINA 1/1 2606954225014 24 NOVEMBAR 14 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 1 | 43 | P 20 | Svojina J.P. LUKA BAR 1/1 0000002002566 BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEĐE 20 | 44 | P1 58 | Svojina MARDJONOVIĆ MILIJANKA 1/1 0305947225028 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor ODRŽAJ,POKLON 20 | 45 | P1 61 | Svojina PETOVIĆ AHMED SABRIJA 1/1 0404960220017 24 NOVEMBAR 16-A BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 46 | P1 57 | Svojina USEINOVIĆ DRAGAN DUNJA 1/1 2606987805164 BAR UTJEHA Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 47 | P1 57 | Svojina ŠČEKIĆ MILIVOJE DRAGAN 1/1 0411963103255 BAR BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 48 | P2 58 | Svojina MUJMALIĆ MURAT ŠEFCETA 1/1 2810950935013 M.H.DEDA BR. 14 PEĆ Peć |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor ODRŽAJ,POKLON 20 | 49 | P2 61 | Svojina MEHOVIĆ SAFET KEMAL 1/1 0512984220015 BAR BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 50 | P2 57 | Svojina ŠTEFANAC DJOKO JELENA 1/1 0608942225014 24 NOVEMBAR 37 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEĐE 20 | 51 | P2 57 | Svojina POPOVIĆ SULJA BAJRAM 1/1 0504965220028 BAR ARBNEŠ Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 52 | P3 58 | Svojina KRVAVAC MILENKO 1/1 0107944220029 24 NOVEMBAR 16A BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEĐE 20 | 53 | P3 61 | Svojina BAJRAMOVIĆ ADŽIJA MIRSAĐ 1/1 2204972220029 24.NOVEMBRA 16/A BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 54 | P3 57 | Svojina PUZANOVA IVANOVNA 1/1 6010000062535 ANTONINA RUSKA FEDERACIJA - |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEĐE 20 | 55 | P3 57 | Svojina RAMIĆ JUSUF DAMIR 1/1 0206979223002 Tudjemili Tudjemilil 0 0 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 56 | P4 58 | Svojina KEKIĆ MEHO IBRO 1/1 1302935220017 24.NOVEMBRA 16 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 57 | P4 61 | Svojina VULEKOVIĆ JOVO MIODRAG 1/1 0612932220011 24 NOVEMBAR 16 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 58 | P4 57 | Svojina TOPALOVIĆ NIKOLA PETAR 1/1 0103939220015 24.NOVEMBAR 16/A Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 59 | P4 57 | Svojina BUJIĆ BRANKO SRDJA 1/1 1011976220019 24 NOVEMBRA 16A/46 - |

Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto |
|--------------|-------------|---|---------------------------|------------------------------|--|
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor GRAĐENJE 20 | 60 | P5 58 | Svojina KONATAR RADOVAN MILUNKA 1/1 0106948225061 24 NOVEMBRA 16 A Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor POKLON 20 | 61 | P5 61 | Susvojina LALEVIĆ MIODRAG LJUBOMIR 1/2 2111997220041 24 NOVEMBRA KONGRAPOVE 0 Susvojina LALEVIĆ MIODRAG MILO 1/2 2902996220010 24 NOVEMBRA KONGRAPOVE 0 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 62 | P5 57 | Svojina ALIBAŠIĆ AHMET JUSUF 1/1 2509941220018 G. MURIĆI Gornji Murići |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 63 | P5 57 | Svojina MALJEVIĆ DJURO 1/1 2507928220065 DJURAVCI Djuravci |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 64 | P6 58 | Svojina BOROVIĆ MILUTIN DRAGICA 1/1 1008962225025 24 NOVEMBAR 26 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 65 | P6 61 | Svojina DAŠIĆ MIRKO MARIJA 1/1 1307951225012 24.NOVEMBAR 16/A BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor - 20 | 66 | P6 57 | Svojina MEHOVIĆ MEHMED BEBA 1/1 1303955225038 UL.24.NOVEMBRA 16/6 BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEĐE 20 | 67 | P6 58 | Svojina MIRANOVIĆ - OLGA 1/1 0303945225028 BUL. 24. NOVEMBRA BR.16 - |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 68 | P7 58 | Svojina PERAZIĆ HUSO ĆAZIM 1/1 2801951220019 24 NOVEMBAR 16 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEĐE 20 | 69 | P7 56 | Susvojina LALEVIĆ BLANKA 1/2 0508928715292 UL. 24.NOVEMBRA 16 A BAR Bar Susvojina ŽERAJIĆ BRANISLAV 1/2 6010000061312 |
| 5807 13 | 1 | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA 1 | 70 | P 27 | Svojina J.P. LUKA BAR 1/1 0000002002566 BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 71 | P1 57 | Svojina BRAJOVIĆ MIODRAG MINA 1/1 0209975217996 UL.SERDARA JOLA PILETIĆA 7 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEĐE 20 | 72 | P1 61 | Svojina BEHAROVIĆ MUSTAFA BIMO 1/1 3010961220013 UL 24 NOVEMBRA 28 BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 73 | P1 61 | Svojina ZEKIĆ SADIJA HAMDİJA 1/1 2701963220036 BJELIŠI 47 Bjeliši |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEĐE 20 | 74 | P1 57 | Svojina PETRANOVIĆ VUKOSAVA 1/1 1503934225037 24 NOVEMBRA- 10/64 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor - 30 | 75 | P2 72 | Svojina ORLANDIĆ NADA 1/1 1803939225012 UL. 24 NOVEMBAR 16 D bar Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 76 | P2 62 | Svojina PEJUŠKOVIĆ MARKO DJOKO 1/1 2704961220011 24 NOVEMBRA 28 Bar |

Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto |
|--------------|-------------|---|---------------------------|------------------------------|--|
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 77 | P2 61 | Svojina DURAŠIĆ MAKSIM BORISLAV 1/1 1605966220018 24 NOVEMBRA 28 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 30 | 78 | P2 72 | Svojina SUBOTIĆ SAVO MILICA 1/1 0602978235018 DOBROTA BR. 171 KOTOR Kotor |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 30 | 79 | P3 72 | Svojina BAJKOVIĆ DANKA 1/1 2011969225017 24. NOVEMBRA 16 D BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor PRAVNI PROPIS 20 | 80 | P3 62 | Svojina SINANOVIĆ SADETA 1/1 0211934225016 24 NOVEMBRA 16-D Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor POKLON 20 | 81 | P3 62 | Svojina IVANOVIĆ VELIMIR ŽELJKO 1/1 1403966220024 ILINO BR.69 BAR |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 30 | 82 | P3 72 | Svojina PETROVIĆ SNEŽANA 1/1 3012961225018 24 NOVEMBRA 12 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 30 | 83 | P4 72 | Svojina KALEZIĆ - NEDJELJKA 1/1 2805948225021 24 NOVEMBRA 16-D Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor ODRŽAJ,POKLON 20 | 84 | P4 62 | Svojina ČOBIĆ RAMADAN ŠERIF 1/1 1703959220012 UL.24.NOVEMBAR BR. 16 BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 85 | P4 61 | Svojina BEGZIĆ ŠERIF ADŽIJA 1/1 1701958363627 UL.VODNJANSKA BR. 25 ROVINJ |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 30 | 86 | P4 72 | Svojina PEJOVIĆ BLAGOJE DRAGA 1/1 1607938225015 24 NOVAMBAR 28 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 87 | P5 57 | Svojina KOLOVIĆ TONE 1/1 1802945225028 UL.24 NOVEMBRA 16 D BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 88 | P5 62 | Svojina LJUTICA PERO MILO 1/1 1111926220012 24 NOVEMBAR 28 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 89 | P5 61 | Svojina RADULOVIĆ BUDIMIR 1/1 0401966220036 UL. 24NOVEMBRA 16D Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 90 | P5 57 | Svojina SINANOVIĆ METO FIKRET 1/1 0503955220015 24 NOVEMBAR 16 D Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 91 | P6 57 | Svojina PAVLIČIĆ NEBOJŠA 1/1 2801985930015 ALEKSANDAR BJELIŠI BB BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor 20 | 92 | P6 62 | Svojina MILANOVIĆ BOSILJKA 1/1 1003935225016 24 NOVEMBAR16D Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor ODRŽAJ,POKLON 20 | 93 | P6 61 | Svojina ČIKIĆ MUSTAFA ZLATKO 1/1 1811964220044 B.REVOLUCIJE BR. 11 BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 94 | P6 57 | Svojina PETOVIĆ HALIL BRAHIM 1/1 0811959220016 UL. 24.NOVEMBRA 16A/24 BAR Bar |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima | | | | | | |
|---|-------------|---|---------------------------|------------------------------|---|--|
| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto | |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 95 | P7 57 | Susvojina TRAJKOVIĆ ZORAN JELENA LIPANJ VERA DEJANOVIĆA BB - Susvojina TRAJKOVIĆ ČEDOMIR ZORAN Zupci | 1/2 0803981919691 1/2 5120399000568 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 96 | P7 62 | Susvojina JANKOVIĆ DJONA 24 NOVEMBAR 16 D BAR Bar Susvojina JANKOVIĆ MARKO LIVARI Livari Susvojina JANKOVIĆ ANTO PRENČA BAR Bar | 1/3 2106957220029 1/3 1707959220018 1/3 1712966220019 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 97 | P7 61 | Svojina BEGZIĆ PATA UL.24 NOVEMBRA 28 BAR Bar | 1/1 0503945225019 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 98 | P7 57 | Svojina MILIĆ MOMIRKA UL. 24 NOVEMBRA 16-D BAR Bar | 1/1 1411940225012 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 99 | P8 57 | Svojina KLJAJEVIĆ DRAGIŠA SOKOLANA BAR Bar | 1/1 0501959220068 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 100 | P8 61 | Svojina DURUTOVIĆ MARINKO DRAGUTIN BAR RISTA LEKIĆA D-12 Bar | 1/1 2506969220065 |
| 5807 13 | 1 | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA 1 | 101 | P 30 | Svojina J.P. LUKA BAR BAR Bar | 1/1 0000002002566 |
| 5807 13 | 1 | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA 1 | 102 | P 2 | Svojina J.P. LUKA BAR BAR Bar | 1/1 0000002002566 |
| 5807 13 | 1 | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA 1 | 103 | P 2 | Svojina J.P. LUKA BAR BAR Bar | 1/1 0000002002566 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 104 | P1 64 | Svojina ANTOVIĆ STANIMIR VESELINKA RENA BR. 34 Bar | 1/1 1402948225055 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 105 | P1 61 | Svojina MIJOVIĆVALENTINA ZORKA 24 NOVEMBAR 20 Bar | 1/1 0412935225023 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 106 | P1 61 | Svojina | 1/1 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 107 | P1 64 | Svojina MARTINIĆ SRETA VLADO POLJE BAR Bar | 1/1 1303956220021 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 108 | P2 64 | Svojina STOJANOVIĆ DRAGUTIN JOVAN UL. 24 NOVEMBAR Bar | 1/1 6010000056080 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor 20 | 109 | P2 57 | Svojina NEPOZNATI VLASNICI BAR BAR Bar | 1/1 2808960000000 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 110 | P2 63 | Svojina DERVIŠEVIĆ ŠAĆIR SEZANA UL. MILADINA POPOVIĆA 1/6 | 1/1 0201962925001 |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima | | | | | | |
|---|-------------|---|---------------------------|------------------------------|--|--|
| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto | |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor 20 | 111 | P2 60 | Svojina NEPOZNATI VLASNICI BAR BAR Bar | 1/1 2808960000000 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor PRAVNI PROPIS 20 | 112 | P2 64 | Svojina ŠEIĆ ETHEM VILDANA JOVANA TOMAŠEVIĆA BR.12C/138 | 1/1 1510952915004 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 113 | P3 63 | Svojina KOJIĆ HAKA MIRSADA 24.NOVEMBAR BR. 12 C BAR Bar | 1/1 0105972279036 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 114 | P3 63 | Svojina DJURANOVIĆ VELIŠA SLOBODAN 24.NOVEMBAR 12/140 BAR Bar | 1/1 3105945220012 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 115 | P3 57 | Svojina GAZIVODA RADOMIR NIKOLA MAHALA Podgorica | 1/1 1001982210291 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 116 | P3 64 | Svojina PEROVIĆ NIKO TANJA 24 NOVEMBAR 12 Bar | 1/1 2307957225077 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 117 | P4 61 | Svojina MARTINOVIĆ SLOBODANKA 24.NOVEMBAR 12 C Bar | 1/1 1210943225018 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 118 | P4 56 | Svojina KASALICA BAČO JELENA BULEVAR 24 NOVEMBRA 12C BAR | 1/1 1009971225018 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 119 | P4 60 | Svojina RAKOVIĆ MARKO LIDIJA 24.NOVEMBAR 12/C Bar | 1/1 3008950225019 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor 20 | 120 | P4 64 | Svojina MATUNOVIĆ SVETOZAR MIOMIR JOVANA TOMAŠEVIĆA BR. 2/15 | 1/1 0408958223020 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 121 | P5 64 | Svojina MARKOVIĆ TOMO RADOŠ 24 NOVEMBAR 12C Bar | 1/1 0102951220016 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 122 | P5 61 | Svojina HRVATIN BOŽO DRAŽEN 24 NOVEMBRA 12C ST.148 ŠUŠANJ | 1/1 1604978220025 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor 20 | 123 | P5 58 | Susvojina BUJIĆ MITAR MIODRAG V.ROLOVIĆA BR. 4 BAR Bar Susvojina BUJIĆ MILOSAV SNEŽANA UL. V. ROLOVIĆA BR. 24 BAR Bar | 1/2 1808946220036 1/2 0905964225012 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor 20 | 124 | P5 64 | Svojina BRKAN MARKO BRANKO NASELJE GORELAC SUTOMORE Bar | 1/1 2509951220016 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 125 | P6 64 | Svojina KOJIĆ FADILJ SADETA 24.NOVEMBAR BR. 12 C BAR Bar | 1/1 6010000057439 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor ODRŽAJ,POKLON 20 | 126 | P6 61 | Svojina ŠOROVIĆ MITAR DJORDIJE J TOMAŠEVIĆA 38/13 Bar | 1/1 1004968220070 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 127 | P6 62 | Svojina MARUŠIĆ ALEKSANDAR 24 NOVEMBRA 12 C Bar | 1/1 2807973220010 |

Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto |
|--------------|-------------|--|---------------------------|------------------------------|---|
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 128 | P6 64 | Svojina HAJDAREVIĆ HAJDAR UL. 24 NOVEMBAR 12 C BAR Bar 1/1 0212946220024 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 129 | P7 64 | Svojina POPOVIĆ DŽAFER SELJATIN BJELIŠI 78 Bjeliši 1/1 0309954220010 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEĐE 20 | 130 | P7 60 | Svojina ŽIŽAK SLAVOJKA 24.NOVEMBAR 12 C BAR Bar 1/1 2111938225013 |
| 5807 13 | 1 | Poslovni prostor u vanprivredi PRAVOSNAŽNA ODLUKA SUDA 1 | 131 | P 18 | Svojina - ZAJED. SVOJINA ETAŽNIH VLASNIKA ST. ZGR. KOMGRAP UL. 24 NOVEMBRA 12 B BAR 1/1 6010000100927 |
| 5807 13 | 1 | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA 2 | 132 | P 32 | Svojina LIČINA RAFET KIMETA J.TOMAŠEVIĆ BR. 9B/1 BAR Bar 1/1 0402964265020 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor 20 | 133 | P1 64 | Svojina NEPOZNATI VLASNICI BAR BAR Bar 1/1 2808960000000 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 134 | P1 53 | Svojina SVRKOTA MILAN DRAGAN UL.NEHRUOVA BR. 67 BEOGRAD 1/1 1403962710124 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 135 | P1 58 | Svojina LIČINA HASIM MEDINA UL.J.TOMAŠEVIĆA 9B/1 BAR Bar 1/1 1709942265090 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor VIŠE OSNOVA 20 | 136 | P1 60 | Svojina RADONČIĆ BEĆIR ENES UL.PETRA I OSLOBODIOCA BR. 10 1/1 0501964950007 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEĐE 20 | 137 | P2 64 | Susvojina ŠUŠTER DUŠAN GOJKO V.ROLOVIĆA 5. Bar Susvojina LEKIĆ DUŠAN NEVENKA 24.NOVEMBRA 12/D BAR Bar Susvojina ŠUŠTER DUŠAN PERO ČELUGA BB BAR Bar 1/3 1909947220022 1/3 1201952225021 1/3 1210953220022 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEĐE 30 | 138 | P2 77 | Svojina VOJVODIĆ VELIMIR PREDRAG 24.NOVEMBAR 12B BAR Bar 1/1 2204982220019 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 30 | 139 | P2 77 | Svojina HRVATIN IVAN DJORDJE 24 NOVEMBAR 12 Bar Bar 1/1 1302936220118 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 140 | P2 60 | Svojina MILIĆ VASILJE DUŠKO 24NOVEMBAR 12B/164 BAR Bar 1/1 1410967223058 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor VIŠE OSNOVA 20 | 141 | P3 64 | Svojina BOŠKOVIĆ ANDRIJA ANDJELINA 24 NOVEMBAR 18 Bar 1/1 2601947225015 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEĐE 30 | 142 | P3 72 | Svojina LEKOVIĆ ANKA 24 NOVEMBRA 12 B BAR Bar 1/1 3101951228003 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 143 | P3 64 | Svojina DULOVIĆ OLGA UL.24.NOVEMBAR BR. 168/3 BAR 1/1 2208944225010 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 30 | 144 | P3 72 | Svojina BUBIĆ RIFAT DŽIVAT STARI BAR BAR Bar 1/1 0110956220078 |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima | | | | | | |
|---|-------------|---|---------------------------|------------------------------|---|---|
| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto | |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 145 | P4 61 | Svojina STAMATOVIĆ MAŠAN SLOBODANKA 24 NOVEMBAR 12 Bar | 1/1 1012947225016 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 146 | P4 56 | Svojina JANOVIĆ BOŽO DJORDIJE 24 NOVEMBAR 12 B Bar | 1/1 1511948220014 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 147 | P4 64 | Svojina VRETEIČIĆ IVO OLGA 24 NOVEMBAR BR. 12B Bar | 1/1 2907931225017 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 148 | P4 64 | Svojina GAŽEVIĆ ŽARKO BOJAN UL. 24. NOVEMBRA 12-B BAR Bar | 1/1 0210976223009 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 149 | P5 64 | Svojina NATELE A.CUTTER USA - | 1/1 6010000063610 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 150 | P5 64 | Svojina HRVATIN IVAN MILO 24 NOVEMBAR 17 Bar | 1/1 1001940220041 |
| 5807 13 | 1 | Nestambeni prostor VIŠE OSNOVA 1 | 151 | P 25 | Svojina SSEVZ- KONGRAPOVE LAM. ZG.F10 ULAZ 12 D BAR Bar | 1/1 6010000062729 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 152 | P1 60 | Svojina FILIPOVIĆ MILORAD POPA DUKLIJANINA BR. 5 Bar | 1/1 0204961220011 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 153 | P1 57 | Svojina TOMANOVIĆ DJOKO ŽIVKO 24.NOVEMBRA Bar | 1/1 2001945220051 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEĐE 20 | 154 | P1 57 | Svojina KOVAČEVIĆ NURIJA ARBNEŠ Arbnež | 1/1 1006940225010 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 155 | P1 58 | Svojina PANTOVIĆ UROŠ ČEDOMIR 24 NOVEMBAR 12 Bar | 1/1 2209947773619 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 156 | P2 60 | Svojina KOJIĆ SAFET ADMIR PEĆ PEĆ Peć | 1/1 6010000057759 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 157 | P2 57 | Svojina MURATOVIĆ MURTO TAIP 24 NOVEMBAR 102 Bar | 1/1 1710944220012 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor VIŠE OSNOVA 20 | 158 | P2 61 | Susvojina MILANOVIĆ SNEŽANA DOROTEJA - 0 Susvojina POPOVIĆ JOVAN PETAR 24 NOVEMBRA 12 D Bar | 1/3 2606996225014 0 2/3 0903974220016 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 159 | P2 57 | Svojina RAMIĆ HIDAJETA 24 NOVEMBAR 12 Bar | 1/1 0804970285018 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor RAZMJENA 20 | 160 | P3 60 | Svojina AD LUKA BAR OBALA 13 JULA BB BAR Bar | 1/1 0000002002558 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 161 | P3 57 | Svojina DOBRKOVIĆ IVO TOMISLAV 24 NOVEMBRA 12 D Bar | 1/1 1703942220019 |

Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto |
|--------------|-------------|---|---------------------------|------------------------------|--|
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 162 | P3 58 | Svojina DŽOGUZ MILORAD ŽARKO 24 NOVEMBAR 12 Bar 1/1 2002968220020 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 163 | P3 57 | Svojina VULEVIĆ TEREZA,RODJIĆ ETKOVIĆ 24.NOVEMBAR BR. 12 D/108 BAR 1/1 2805951225016 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 164 | P3 60 | Susvojina MALEZIĆ AFET MIRSAĐ BAR Bar Susvojina MALEZIĆ DERVIŠ VASVIJA ILINO BB BAR Bar 1/2 2612976260034 1/2 0903957225012 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 165 | P4 57 | Svojina ŠOŠKIĆ MILENKO DUŠKO 24 NOVEMBRA 12/D Bar 1/1 3004963220010 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 166 | P4 59 | Svojina NIKEZIĆ ADEM SAFET UL. 24.NOVEMBRA 12D/3 BAR Bar 1/1 0908967220010 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 167 | P4 54 | Svojina OBRADOVIĆ MILISAV LENKA 24.NOVEMBRA 12 Bar 1/1 1410935187394 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 168 | P5 55 | Svojina OPŠTINA BAR BULEVAR REVOLUCIJE BR.1 Bar 1/1 0000002901002 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor 20 | 169 | P5 57 | Svojina BULATOVIĆ MILOŠ DJORDJIJE 24 NOVEMBAR 12 Bar 1/1 0605939220010 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 170 | P5 57 | Svojina BAJČETA NOVICA MILKO 24 NOVEMBAR 12 D. Bar 1/1 2201947220015 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 171 | P5 57 | Svojina PUPOVIĆ PETAR RADOJICA UL. 24 NOVEMBAR BR. 12 B BAR 1/1 2411950220020 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 172 | P6 57 | Svojina BAHOVIĆ BAJRAM EŠEF BIJELO POLJE BIJELO POLJE Bijelo 1/1 2004969280011 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 173 | P6 60 | Svojina LUKŠIĆ VLADIMIR ANDRIJA JOVANA TOMAŠEVIĆA 14 Bar 1/1 1702981220038 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 174 | P6 61 | Svojina HUČKA IVAN JOVANKA 24 NOVEMBRA 12D BAR Bar 1/1 1901935225028 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor 20 | 175 | P6 57 | Svojina MITROVIĆ RAJKO SOKOLANA BR 7 BAR Bar 1/1 2103961172188 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 176 | P7 63 | Svojina DOBRKOVIĆ SAVO DRAGOLJUB 24.NOVEMBAR 12D Bar 1/1 0203939220028 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 177 | P7 57 | Svojina DJAKONOVIĆ RODJ. VUKSANOVIĆ MARKO BAR BULEVAR 24 NOVEMBRA Bar 1/1 2910944225017 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 178 | P7 61 | Svojina POTPARIĆ NENAD 24.NOVEMBAR D-12 BAR Bar 1/1 0304963290038 |

Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto |
|--------------|-------------|--|---------------------------|------------------------------|---|
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor 20 | 179 | P7 58 | Svojina RAMOVIĆ MUJO ŠAČIR 1/1 2806943910016 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 180 | P8 58 | Svojina HODŽIĆ MURADIF KEMAL 1/1 1005975280018 BIJELO POLJE BIJELO POLJE Bijelo |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 181 | P8 58 | Svojina RADONIĆ STEVO LIDIJA 1/1 1602954225015 24.NOVEMBAR 12 D Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEĐE 20 | 182 | P8 60 | Svojina RUDOVIĆ NOVAK SENKA 1/1 0608938215152 UL.24. NOVEMBRA, 12D SPRAT 8/127 |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 183 | P8 57 | Svojina BAŠA BLAŽO MAŠICA 1/1 1403952225015 UL 24 NOVEMBAR 12 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 184 | P9 63 | Svojina DAŠIĆ ALEKSANDAR 1/1 GORDANA 0812979325007 BUL.REVOLUCIJE C-6 BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor 20 | 185 | P9 62 | Svojina JELOVAC AVRAM MILJA 1/1 1308934295011 24 NOVEMBRA 130/9 Bar |
| 5807 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 0 | 186 | P7 89 | Svojina RADULOVIĆ VESELIN 1/1 1103954260035 STEVA BOLJEVIĆA BR. 5 |
| 5807 13 | 1 | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA 0 | 187 | P 38 | Svojina "STOLE- Co" DOO 1/1 0000002452065 J. TOMAŠEVIĆA 35/II BAR Bar |
| 5807 13 | 1 | Poslovni prostor u vanprivredi ODRŽAJ,POKLON 0 | 188 | P 37 | Svojina MEDENICA-MITROVIĆ 1/1 SLOBODAN DIJANA 3010979227996 JOVANA TOMAŠEVIĆA 30 Bar |
| 5807 13 | 1 | Poslovni prostor u vanprivredi ODRŽAJ,POKLON 0 | 189 | P 31 | Susvojina JANKOVIĆ FRANO MARKO 1/2 6010000064522 NJEMAČKA - Susvojina JANKOVIĆ FRANO MARTINA 1/2 1411978225016 NJEMAČKA - |
| 5807 13 | 1 | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA 0 | 200 | P 31 | Svojina DOBRKOVIĆ RADOVAN PERO 1/1 1011978223007 BAR RONKULA BB Bar |
| 5807 13 | 1 | Zgrada javnog skloništa 0 | 201 | 1P 251 | Svojina - CRNA GORA - 1/1 0000002200022 UL. JOVANA TOMAŠEVIĆA BB Raspodaganje - - VLADA CRNE GORE 1/1 6010000063091 UL. KARADJORDJEVA BB |
| 5807 13 | 1 | Zgrada javnog skloništa 0 | 202 | 1P 251 | Svojina - CRNA GORA - 1/1 0000002200022 UL. JOVANA TOMAŠEVIĆA BB Raspodaganje - - VLADA CRNE GORE 1/1 6010000063091 UL. KARADJORDJEVA BB |
| 5807 13 | 1 | Poslovni prostor u vanprivredi 0 | 203 | P 16 | Svojina KALEZIĆ VESELIN MILIVOJE 1/1 0308974220045 29 NOVEMBAR 16/D Bar |
| 5807 13 | 1 | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA 0 | 204 | P 49 | Svojina SAKAREVIĆ MIODRAG 1/1 1501974220027 SOKOLANA Bar |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima | | | | | | |
|---|---------|-------------|---|---------------------------|------------------------------|---|
| Broj | Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto |
| 5807 | 13 | 1 | Poslovni prostor 0 | 205 | P 16 | Svojina HAMIDOVIĆ IBRO 1/1 2612943793428 24.NOVEMBRA BR. 16 A BAR Bar |
| 5807 | 13 | 1 | Poslovni prostor GRAĐENJE 2 | 206 | P 25 | Svojina IVANOVIĆ VELIMIR ŽELJKO 1/1 1403966220024 ŠUŠANI Šušanj |
| 5807 | 13 | 1 | Poslovni prostor u vanprivredi 0 | 207 | P 8 | Svojina BAJKOVIĆ DANKA 1/1 2011969225017 24. NOVEMBRA 16 D BAR Bar |
| 5807 | 13 | 1 | Poslovni prostor u vanprivredi 0 | 208 | P 8 | Svojina BAJKOVIĆ DANKA 1/1 2011969225017 24. NOVEMBRA 16 D BAR Bar |
| 5807 | 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 209 | PN 62 | Svojina MAŠKOVIĆ - IVANČEVIĆ 1/1 RADOJICA MIRKA 1202983195054 BULEVAR 24 NOVEMBRA 16/A Bar 0 |
| 5807 | 13 | 1 | Stambeni prostor ODRŽAJ,POKLON 20 | 210 | PN 63 | Svojina MEHOVIĆ SAFET MIRZA 1/1 1105980220028 BAR BAR Bar |
| 5807 | 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 211 | PN 59 | Svojina GLAVIČIĆ SLAVKO SVETLANA 1/1 2210981228008 BJELIŠI 260 BAR Bar |
| 5807 | 13 | 1 | Stambeni prostor NASLJEĐE | 212 | PI 62 | Svojina KOČAN ABID SEMIN 1/1 1802969270016 BERANE Berane |
| 5807 | 13 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 213 | P9 59 | Svojina VUJOVIĆ PAVLE SLAVKA 1/1 1403943215015 PODGORICA UL. DJURA DANIČIĆA |
| 5807 | 13 | 1 | Stambeni prostor GRAĐENJE 0 | 214 | PN 61 | Svojina MILIĆ MILOSAV ALEKSANDAR 1/1 0911968002215 24 NOVEMBRA 16-D Bar |

| Podaci o teretima i ograničenjima | | | | | | | |
|-----------------------------------|---------|-------------|----|------------|------------------|------------------------------|--|
| Broj | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja | Datum upisa Vrijeme upisa | Opis prava |
| 5807 | 13 | 1 | 4 | 1 | Stambeni prostor | 24/11/2016 9:31 | Hipoteka NA IZNOS OD 35.000,00 EURA PO ZALOŽNOJ IZJAVI UZZ BR. 247/2015 OD 01.04.2015. GODINE,ROK OTPLATE 60 MJESECI, PO UGOVORU ZA MALA I SREDNJA PREDUZEĆA I PREDUZETNIKE BR. 05-421- 3100830.6 OD 01.04.2015. GODINE, U KORIST SOCIETE GENERALE BANKA MONTENEGRO AD PODGORICA. |
| 5807 | 13 | 1 | 14 | 1 | Stambeni prostor | 16/08/2017 13:30 | Hipoteka HIPOTEKA NA IZNOS OD 30.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 240MJESECI PO UGOVORU O HIPOTECI UZZ BR. 737/2017 OD 04.08.2017. GODINE U KORIST CRNOGORSKE KOMERCIJELNE BANKE AD PODGORICA |
| 5807 | 13 | 1 | 14 | 2 | Stambeni prostor | 16/08/2017 13:31 | Zabrana otuđenja i opterećenja I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGLANOSTI HIP. POVJERIOCA PO UZZ BR. 737/2017 OD 04.08.2017. GODINE |
| 5807 | 13 | 1 | 14 | 3 | Stambeni prostor | 16/08/2017 13:34 | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa PO UGOVORU O HIPOTECI UZZ BR. 737/2017 OD 04.08.2017. GODINE |

| Podaci o teretima i ograničenjima | | | | | | | |
|-----------------------------------|---------|-------------|----|------------|------------------|------------------------------|--|
| Broj | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja | Datum upisa Vrijeme upisa | Opis prava |
| 5807 | 13 | 1 | 21 | 1 | Stambeni prostor | 16/05/2013 | Hipoteka NA IZNOS OD 21.000,00 EURA NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 217/2013 OD 11.04.2013. I UG. O ODOBRAVANJU KR. ZA ADAPTACIJU REFINAN. RB. 00-491-221080.4 OD 10.04.2013., KRAJNI ROK DOSPJEĆA POTRAŽIVANJA DO 10.04.2028. U KORIST "SOCIETE GENERALE BANKE MONTENEGRO" AD PODORICA. |
| 5807 | 13 | 1 | 32 | 1 | Stambeni prostor | 25/09/2001 | Pravo zaloga NA IZNOS OD 10.000,00 DEM. RADI OBEZBEDJENJA NOVČANOG POTRAŽIVANJA U KORIST KOMERCIJALNE BANKE AD BEOGRAD FILIJALA BUDVA |
| 5807 | 13 | 1 | 44 | 1 | Stambeni prostor | | Pravo zaloga U KORIST J.P."LUKA BAR"BAR |
| 5807 | 13 | 1 | 47 | 1 | Stambeni prostor | 14/09/2001 | Hipoteka NA IZNOS OD 30.890,24 DEM SVE DO OTPLATE DUGA U CJELOSTI U KORIST AD LUKA BAR |
| 5807 | 13 | 1 | 51 | 1 | Stambeni prostor | 23/02/2006 | Hipoteka U KORIST AD LUKA BAR DO ISPLATE KUPO. CIJENE U CJELOSTI NA IZNOS OD 2865027 DINARA. |
| 5807 | 13 | 1 | 53 | 1 | Stambeni prostor | 19/02/2008 | Hipoteka NA IZNOS OD 35.000,00 EURA PO UGOVORU O KREDITU BR. 705-90-277 OD 12.02.2008. SA ROKOM ODPLATE 240 MJESECI U KORIST CRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA. |
| 5807 | 13 | 1 | 53 | 2 | Stambeni prostor | | Pravo zaloga U KORIST J.P."LUKA BAR"BAR |
| 5807 | 13 | 1 | 53 | 3 | Stambeni prostor | 12/03/2008 | Hipoteka NA IZNOS OD 20.000,00 EURA SA ROKOM ODPLA TE 240 MJESECI PO HIPOTECI OV. BR. 1604.08 OD 10.03.2008. U KORIST CRNOGORSKE KOME RIJALNE BANKE AD PODGORICA. |
| 5807 | 13 | 1 | 53 | 4 | Stambeni prostor | 31/07/2013 | Doživotno plodouživanje PRAVO DOŽIVOTNOG PLODOUŽIVANJA U KORIST BAJRAMOVIĆ BISERKE, SUPRUGE OSTAVIOCA JMBG 3105947228062. |
| 5807 | 13 | 1 | 55 | 0 | Stambeni prostor | | Pravo zaloga U KORIST J.P."LUKA BAR"BAR |
| 5807 | 13 | 1 | 56 | 1 | Stambeni prostor | 20/12/2013 | Hipoteka NA IZNOS OD 10.000,00 EURA PO ZALOŽNOJ IZJAVI UZZ BR. 1061/2013 OD 18.12.2013.G. ROK DO 16.12.2021.G.U KORIST NLB MONTENEGROBANKE AD PODGORICA |
| 5807 | 13 | 1 | 56 | 2 | Stambeni prostor | 20/12/2013 | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa |

| Podaci o teretima i ograničenjima | | | | | | | |
|-----------------------------------|---------|-------------|----|------------|------------------|------------------------------|--|
| Broj | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja | Datum upisa Vrijeme upisa | Opis prava |
| 5807 | 13 | 1 | 60 | 1 | Stambeni prostor | 17/02/1998 | Zabrana otuđenja i opterećenja DO IZMIRENJA DUGA U CJELOSTI NA IZNOS OD 25.598,58 DINARA U KORIST J.P. LUKA BAR |
| 5807 | 13 | 1 | 61 | 1 | Stambeni prostor | 29/06/2017 9:57 | Hipoteka NA IZNOS OD 58.000,00 EURA PO UZZ BR. 136/2017 OD 21.06.2017. GOD. SA ROKOM VRAĆANJA DO 21.06.2032. GOD. U KORIST ERSTE BANK AD PODGORICA. |
| 5807 | 13 | 1 | 61 | 2 | Stambeni prostor | 29/06/2017 9:58 | Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA PO UZZ BR. 136/2017 OD 21.06.2017. GOD. |
| 5807 | 13 | 1 | 61 | 3 | Stambeni prostor | 29/06/2017 10:1 | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa PO UZZ BR. 136/2017 OD 21.06. 2017. GOD. |
| 5807 | 13 | 1 | 71 | 1 | Stambeni prostor | 21/11/2016 12:33 | Hipoteka NA IZNOS OD 33.500,00 EURA PO ZALOŽNOJ IZJAVI UZZ BR. 1110/2016 OD 08.11.2016. GODINE SA ROKOM OD 120 MJESECI U KORIST ERSTE BANK AD PODGORICA |
| 5807 | 13 | 1 | 71 | 2 | Stambeni prostor | 21/11/2016 12:35 | Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA PO ZALOŽNOJ IZJAVI UZZ BR. 1110/2016 OD 08.11.2016. GODINE |
| 5807 | 13 | 1 | 75 | 1 | Stambeni prostor | 25/10/2017 9:52 | Zabilježba postojanja ugovora o doživotnom ZABILJEŽBA UGOVORA O DOŽIVOTNOM IZDRŽAVANJU UZZ BR. 1011/2017 OD 04.10.2017. GODINE U KORIST ORLANDIĆ DOBRISLAVA MILORADA, JMB 2208962220018.BAR, 24.NOVEMBRA 16D. |
| 5807 | 13 | 1 | 78 | 1 | Stambeni prostor | 29/03/2018 9:46 | Hipoteka NA IZNOS OD 38.000,00 EURA PO UZZ BR. 175/2018 OD 20.03.2018. GOD. SA ROKOM OTPLATE DO 15.04.2023. GOD. U KORIST ERSTE BANKE AD PODGORICA. |
| 5807 | 13 | 1 | 78 | 2 | Stambeni prostor | 29/03/2018 9:48 | Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA PO UZZ BR. 175/2018 OD 20.03.2018. GOD. |
| 5807 | 13 | 1 | 85 | 1 | Stambeni prostor | 12/01/2001 | Pravo zaloga NA IZNOS OD 1.688,40 DEM. DO OTPLATE DUGA U CJELOSTI |
| 5807 | 13 | 1 | 91 | 1 | Stambeni prostor | 09/07/2015 12:2 | Hipoteka NA IZNOS 60.000,00 E PO UZZ BR. 304/2015 ROK OTPLATE 180 MJ. KRAJINI ROK 30.06.2030. U KORIST KOMERCIJALNE BANKE AD BD |
| 5807 | 13 | 1 | 91 | 2 | Stambeni prostor | 09/07/2015 12:3 | Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ SAGLASNOSTI HIP.POV. |
| 5807 | 13 | 1 | 93 | 1 | Stambeni prostor | 18/07/2014 | Doživotno plodouživanje ZABILJEŽBA PRAVO DOŽIVOTNOG PLODUŽIVANJA U KORIST ČIKIĆ DUŠANA VJERE IZ BARA UL.24. NOVEMBRA 16D JMBG0703940225028 |

| Podaci o teretima i ograničenjima | | | | | | | |
|-----------------------------------|---------|-------------|-----|------------|------------------|------------------------------|--|
| Broj | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja | Datum upisa Vrijeme upisa | Opis prava |
| 5807 | 13 | 1 | 93 | 2 | Stambeni prostor | 18/07/2014 | Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISANE SAGLASNOSTI POKLONODAVCA DO KRAJA NIJENOG ŽIVOTA U KORIST ČIKIĆ DUŠANA VJERE IZ BARA UL.24.NOVEMBRA 16D JMBG0703940225028. |
| 5807 | 13 | 1 | 99 | 1 | Stambeni prostor | 15/11/2002 | Hipoteka NA IZNOS OD 55.000,00 DEM U KORIST AD LUKA BAR |
| 5807 | 13 | 1 | 130 | 1 | Stambeni prostor | 25/08/2015 8:27 | Zabilježba postojanja ugovora o doživotnom ZABILJEŽBA UGOVORA O DOŽIVOTNOM IZDRŽAVANJU SACINJENOG KOD OSNOVNOG SUDA U BARU R.BR. 267/2000 OD 14.12.2000.GODINE U KORIST ŽIZAK MIKA IZ BARA , JMBG 1804965225019 |
| 5807 | 13 | 1 | 135 | 1 | Stambeni prostor | 01/10/2015 9:8 | Hipoteka NA IZNOS 1.061,10 E ZAKLJUCAK PU 03/10-4/8208/2 OD 17.02.2011. U KORIST CRNE GORE |
| 5807 | 13 | 1 | 138 | 1 | Stambeni prostor | 19/01/2018 12:39 | Hipoteka HIPOTEKA PRVOG REDA NA IZNOS OD 15.000,00 E, UZZ BR.658/2017 OD 19.10.2017. UGOVOR O KREDITU KREDITNA PARTIJA 00-400-2007471.1 OD 17.10.2017. SA ROKOM OTPLATE OD 72 MESECA, U KORIST KOMERCIJALNE BANKE AD BUDVA. |
| 5807 | 13 | 1 | 138 | 2 | Stambeni prostor | 19/01/2018 12:41 | Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISANE SAGLASNOSTI POVJERIIOCA. UZZ BR.658/2017 OD 19.10.2017. |
| 5807 | 13 | 1 | 138 | 3 | Stambeni prostor | 19/01/2018 12:41 | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA BEZ ODLAGANJA.UZZ BR. 658/2017 OD 19.10.2017. |
| 5807 | 13 | 1 | 138 | 4 | Stambeni prostor | 03/01/2019 9:1 | Hipoteka NA IZNOS OD 90.000,00 EURA PO ZALOŽNOJ IZJAVI UZZ BR. 1766/2018 OD 28.12.2018. GODINE U KORIST KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA SA ROKOM OTPLATE 96 MJESECI POČEV OD DANA REALIZACIJE KREDITA. |
| 5807 | 13 | 1 | 138 | 5 | Stambeni prostor | 03/01/2019 9: | Zabrana otuđenja i opterećenja I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGALNOSTI HIP. POVJERIIOCA PO ZALOŽNOJ IZJAVI UZZ BR. 1766/2018 OD 28.12.2018. GODINE U KORIST KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA |
| 5807 | 13 | 1 | 138 | 6 | Stambeni prostor | 03/01/2019 9:1 | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa PO ZALOŽNOJ IZJAVI UZZ BR. 1766/2018 OD 28.12.2018. GODINE |
| 5807 | 13 | 1 | 144 | 1 | Stambeni prostor | 26/05/2008 | Hipoteka NA IZNOS OD 150.000,00 EURA PO HIPOTECI OV. BR. 2713/08 OD 16.05.2008. SA ROKOM OTPLATE OD 180 MJESECI U KORIST CRNOGORSKE KOMER. BANKE AD PODGORICA -FILI ULCINJ. |
| 5807 | 13 | 1 | 153 | 0 | Stambeni prostor | | Pravo zaloga U KORIST J.P.*LUKA BAR*BAR |
| 5807 | 13 | 1 | 155 | 1 | Stambeni prostor | 28/06/2018 10:4 | Hipoteka NA IZNOS OD 26.000,00 EURA PO UZZ BR. 356/2018 OD 07.06.2018. GOD. SA ROKOM OTPLATE 96 MJESECI U KORIST SOCIETE GENERALEBANKE MONTENEGRO AD PODGORICA. |

| Podaci o teretima i ograničenjima | | | | | | | |
|-----------------------------------|---------|-------------|-----|------------|------------------|------------------------------|--|
| Broj | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja | Datum upisa Vrijeme upisa | Opis prava |
| 5807 | 13 | 1 | 155 | 2 | Stambeni prostor | 28/06/2018 10:5 | Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIO. POVJERIOCA PO UZZ BR. 356/2018 OD 07.06.2018. GOD. |
| 5807 | 13 | 1 | 157 | 1 | Stambeni prostor | 09/11/2011 | Hipoteka NA IZNOS OD 5.044,52 PO ZAKLJUČKU PJ BAR BR. 03/13-4/147/5 OD 01.11.2011. U KORIST CRNE GORE. |
| 5807 | 13 | 1 | 163 | 1 | Stambeni prostor | 11/11/2016 9:36 | Hipoteka NA IZNOS OD 35.000,00 EURA PO ZALOŽNOJ IZJAVI UZZ BR. 1046/2016 OD 27.10.2016. GODINE U KORIST SOCIETE GENERALE MONTENEGRO BANKE AD PODGORICA ROK DOSPJEĆA 01.04.2020. GODINE |
| 5807 | 13 | 1 | 163 | 2 | Stambeni prostor | 11/11/2016 9:37 | Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA PO ZALOŽNOJ IZJAVI UZZ BR. 1046/2016 OD 27.10.2016. GODINE |
| 5807 | 13 | 1 | 164 | 1 | Stambeni prostor | | Pravo zaloga |
| 5807 | 13 | 1 | 164 | 2 | Stambeni prostor | 08/02/1999 | Pravo zaloga PRAVO ZALOGA NA DIJELU MALEZIĆ VAVIJE PO RJEŠENJE BR. POSL.BR. R.357/98 OD 26.12.1998.G. NA IZNOS OD 81.730,40 DINARA |
| 5807 | 13 | 1 | 164 | 3 | Stambeni prostor | 05/10/2011 | Zabrana otuđenja i opterećenja U KORIST MALEZIĆ DAMIRA I MALEZIĆ ADNANA |
| 5807 | 13 | 1 | 166 | 1 | Stambeni prostor | | Pravo zaloga U KORIST J.P."LUKA BAR"BAR |
| 5807 | 13 | 1 | 169 | 0 | Stambeni prostor | | Pravo zaloga |
| 5807 | 13 | 1 | 171 | 1 | Stambeni prostor | 30/04/2001 | Pravo zaloga NA IZNOS OD 33.939,26 DEM. DO OTPLATE DUGA U CIJELOSTI |
| 5807 | 13 | 1 | 177 | 1 | Stambeni prostor | 29/01/2016 9:35 | Hipoteka NA IZNOS OD 10.000,00 EURA PO UGOVORU O PRENOSU HIPOTEKE UZZ BR. 15/2016 OD 21.01.2016. GODINE SA ROKOM OTPLATE OD 120 MJESECI U KORIST ERSTE BANKE AD PODGORICA |
| 5807 | 13 | 1 | 177 | 2 | Stambeni prostor | 29/01/2016 9:36 | Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA |
| 5807 | 13 | 1 | 177 | 3 | Stambeni prostor | 29/01/2016 9:36 | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa |

| Podaci o teretima i ograničenjima | | | | | | | |
|-----------------------------------|---------|-------------|-----|------------|--------------------------------|------------------------------|---|
| Broj | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja | Datum upisa Vrijeme upisa | Opis prava |
| 5807 | 13 | 1 | 189 | 1 | Poslovni prostor u vanprivredi | 26/11/2013 | Doživotno plodouživanje U KORIST JANKOVIĆ ZDENKE IZ NJEMAČKE BR. PAS. 003928427 I JANKOVIĆ FRANA IZ NJEMAČKE JMB. 2401941220012. |
| 5807 | 13 | 1 | 209 | 1 | Stambeni prostor | 18/02/2019 11:45 | Hipoteka NA IZNOS OD 50.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 240 MJESECI PO UZZ BR. 106/2019 OD 12.02.2019. GOD. U KORIST LOVCEN BANKE AD PODGORICA . |
| 5807 | 13 | 1 | 209 | 2 | Stambeni prostor | 18/02/2019 11:47 | Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ POSANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG DUŽNIKA PO UZZ BR. 106/2019 OD 12.02.2019. GOD. |
| 5807 | 13 | 1 | | 1 | Stambeno-poslovne zgrade | 10/04/2017 14:27 | Zabilježba notarskog zapisa-sa oznakom pravnog posla UGOVORA O USTPANJU PROSTORA PASAŽA ZA IZGRADNJU POSLOVNOG PROSTORA, UZZ BR. 986/2016 OD 11.10.2016. U KORIST KORISNIKA IZGRADNJE POSLOVNOG PROSTORA TOMANOVIĆ PREDRAGA IZ BARA, JMBG 2908980222992. |

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



2
Ovlašćeno lice:
Mrdjan Kovačević

Mrdjan Kovačević dipl.pravnik

SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA

| Br. parcele podbroj | Zgrada | Predmet | Datum i vrijeme | Podnosilac | Sadržina |
|------------------------|----------|-----------------------|------------------|---|--|
| | PD | | | | |
| 5807/13 | 1 18 | 102-3-954-312/1-2019 | 11.04.2019 12:56 | NOTAR ŠKOPLJE ZORAN, ZA CANOVIĆ MELEČU, | ZA UKNJIŽBU RJEŠENJA O ZAOSTAV STINI KO NOVI BAR, KO POLJE, KO MARTIĆI |
| 5807/13 | 1 28 | 102-2-954-1101/1-2019 | 20.03.2019 11:23 | NOTAR PAVLOVIĆ, ZA SARIĆ OBREN | ZA UKNJIŽBU UGOVORA O POKLONU KO NOVI BAR LIST 2348 |
| 5807/13 | 1 73 | 102-2-954-3084/1-2017 | 21.09.2017 13:30 | NOTAR MILOŠEVIĆ, ZA ZEKIĆ HAMDIJU | ZA UKNJIŽBU UGOVORA O PRODAJI KO NOVI BAR |
| 5807/13 | 1 99 | 102-2-954-1432/1-2019 | 09.04.2019 09:49 | KLJAJEVIĆ DRAGIŠA | ZA SPROVODJENJE ELABORATA ZA KAT.P. 5807/13 KO NOVI BAR |
| 5807/13 | 1 123 | 102-2-954-3797/1-2008 | 02.09.2008 12:56 | POTPARIĆ NENAD | ZA UKNJIŽBU UGOVORA O KUPOP. KO NOVI BAR |
| 5807/13 | 1 142 | 102-3-954-346/1-2017 | 28.06.2017 14:33 | NOTAR PAVLOVIĆ, ZA LEKOVIĆ MARKA I | ZA UKNJIŽBU RJEŠE. O ZAOSTAV. KO SEOCA, GODINJE, NOVI BAR |
| 5807/13 | 1 174 | 102-2-954-1588/1-2019 | 17.04.2019 13:01 | NOTAR REDZEPAGIĆ, ZA ZAVISIĆ SRBISLAVA I | ZA ZABILJEZBU UGOVORA O DOZIVOTNOM IZRZAVANJU ZA KAT. P. 5807/13 KO NOVI BAR |
| 5807/13 | 1 | 102-2-954-1707/1-2019 | 25.04.2019 13:36 | DJURANOVIĆ DANIJELA | ZA SPROVODJENJE ELABORATA SA NOTARSKIM ZAPISOM ZA KAT.P. 5807/13 PD215 |

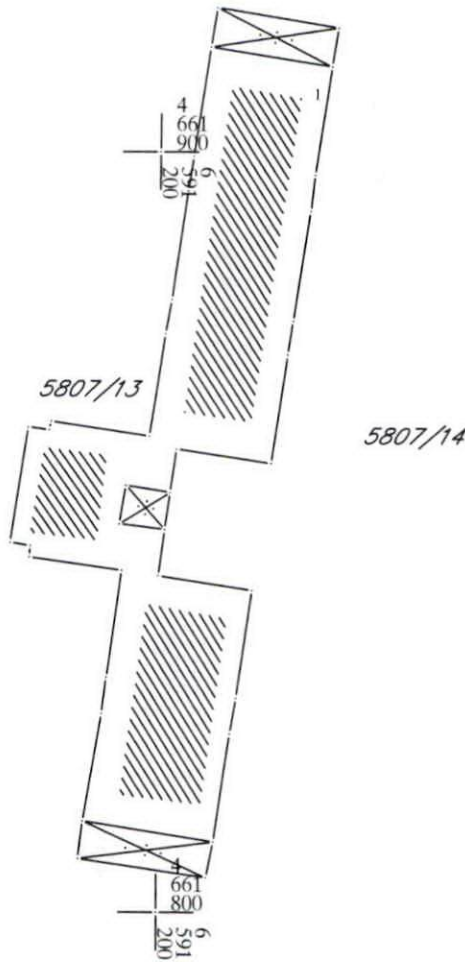
CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: BAR
Broj: 460-DJ-585/2019
Datum: 25.04.2019.



Katastarska opština: NOVI BAR
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 23
Parcela: 5807/13

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



TEHNIČKI USLOVI

Za izradu projektne dokumentacije za priključenje na hidrotehničku infrastrukturu

a) Opšti dio

Vodovod:

- o Za registrovanje utroška vode cijelog objekta potrebno je ugraditi vodomjer u šahti u skladu sa tehničkim propisima. Šaht treba da bude lociran u posjedu investitora, 1m od ivice parcele gledajući iz pravca mjesta priključenja na ulični cjevovod. Predvidjeti posebno mjerenje potrošnje vode za stambeni i poslovni dio objekta.
- o Mjerenje isporučenih količina vode u objektima koji će se graditi ili postavljati na teritoriji Opštine Bar će se vršiti sledećim vodomjerima:
 - a) U objektima za individualno stanovanje – višestambenim vodomjerima sa mokrim ili suvim mehanizmom klase tačnosti »C« ili više i pripremom za daljinsko očitavanje putem radio veze.
 - b) U objektima za kolektivno stanovanje – višestambenim vodomjerom sa mokrim ili suvim mehanizmom klase tačnosti »C« ili više i sistemom za daljinsko očitavanje putem radio veze.
 - c) U objektima za obavljanje djelatnosti ili za smještaj sa profilom priključka na javni vodovod od 50mm ili većim – kombinovanim elektromagnetnim ili ultrazvučnim vodomjerom istog profila sa mogućnošću daljinskog.
 - d) U poslovnim prostorima u objektu – višestambenim vodomjerom sa mokrim ili suvim mehanizmom klase »C« ili više i sistemom za daljinsko očitavanje putem radio veze i radio frekventnim ventilom ispred vodomjera.
- o U objektima za kolektivno stanovanje, vodomjeri se ugrađuju u zajedničkim dijelovima stambene zgrade (hodnicima i holovima) uz obaveznu ugradnju manuelnog magnetnog ventila ispred vodomjera.
- o Za objekte sa više od četiri stambene jedinice (stambene zgrade) može se predvidjeti ugradnja kontrolnih vodomjere za svaki ulaz posebno (vertikalno). Vodovodnu šahtu obavezno izvesti sa drenažom, penjalicama i poklopcem tako postavljenim da se vodomjer ne nalazi neposredno ispod otvora poklopca. Za svaku stambenu jedinicu predvidjeti ugradnju mjernih uređaja-vodomjera smještenih u kasetama na etažama, stalno dostupnim za očitavanje, kontrolu i održavanje (max jedan ormar za jedan sprat, uz mogućnost zaključavanja radi obezbjeđenja od oštećenja i krađe vodomjera). Vodomjeri sa horizontalnom osovinom se moraju postaviti isključivo horizontalno, odnosno sa vertikalnom osovinom isključivo vertikalno, sa pravim komadom cijevi 3D-5D ispred vodomjera. Ukoliko se predvidi baštenski hidrant neophodno je odrediti subjekt koji će izmirivati naknadu za utrošenu vodu.
- o Kod vodomjera profila Ø50mm i više obavezno se ispred vodomjera ugrađuje zatvarač, hvatač nečistoće, MDK komad, ravni komad za smirenje toka vode, a iza vodomjera ravni komad i zatvarač. Iza vodomjera na koji je spojena hidrantska mreža objekta ili sprinkler sistem za gašenje požara, obavezno se ugrađuje zaštitnik od povratnog toka (nepovratni ventil). Dužina ravnog dijela za smirenje toka ispred i iza vodomjera zavisi o profilu vodomjera. Prilikom dimenzionisanja vodomjernog šahta voditi računa o dimenzijama armatura i fazonskih komada koji se ugrađuju.
- o Za vrstu materijala priključka na vodovodnu mrežu predvidjeti PEHD (polietilen) ili PP (polipropilen). Maksimalno dozvoljeni profil priključka

je Ø100mm, pri čemu profil priključka mora biti manji od profila ulične cijevi na koju se planira priključenje.

- Direktno uzimanje vode iz javne vodovodne mreže preko hidroforskih uređaja, dozvoljeno je samo kod cjevovoda prečnika Ø 200 mm i više. Uređaj za povišenje pritiska kod direktnog spoja na vodovodnu mrežu obavezno mora biti opremljen frekventnom regulacijom. Iz cjevovoda prečnika manjih od Ø200mm voda za uređaj za povišenje pritiska se može uzimati samo preko zatvorenog prelaznog rezervoara sa slobodnim nivoom vode.
- Direktno uzimanje vode iz javnog cjevovoda za sprinkler instalaciju (preko priključka za objekat) dozvoljeno je samo u slučaju kada je ulični cjevovod prečnika većeg ili jednakog Ø 250 mm. Za prečnike uličnih cjevovoda manjeg od Ø 250 mm potrebno je izgraditi rezervoar dovoljne zapremine za potrebe sprinkler instalacija. Rezervoari se u ovom slučaju pune iz uličnog cjevovoda u skladu sa hidrauličkim proračunom iz projekta.

Fekalna kanalizacija:

- Profil priključka i pad potrebno je odabrati u skladu sa izvedenim hidrauličkim proračunima, kao i na osnovu raspoloživih geodetskih kota. Minimalni profil priključka na gradsku kanalizacionu mrežu je Ø 160mm.
- Sva neophodna geodetska mjerenja i uzdužne profile, predvidjeti tehničkom dokumentacijom.
- Gradski sistem kanalizacione mreže je separatan, tako da se ne dozvoljava upuštanje atmosferskih voda u fekalnu kanalizaciju i obrnuto
- Nije dozvoljeno gravitaciono priključenje podrumskih i suterenskih etaža objekta na fekalnu kanalizaciju.
- Prilikom izrade projekta u dijelu ispuštanja otpadnih voda uzeti u obzir sve specifičnosti korisnika kanalizacije (kapacitet i tehnologija proizvodnje, količina, sastav i dinamika ispuštanja otpadnih voda, mogućnost recirkulacije i dr.), kao i ispoštovati "Pravilnik o kvaliteti i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, min. broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda" (Sl.List CG br.45/08,9/10 i 26/12)
- Za materijal za izradu priključka na fekalnu kanalizaciju predvidijeti atestirane PVC kanalizacione cijevi za uličnu kanalizaciju (tjemene nosivosti min SN4) ili PP (polipropilen).
- Revizionna okna mogu biti kružnog ili četvrtastog poprečnog presjeka, monolitne AB, montažne AB i poliesterske izrade.
- Na mjestima gdje je moguć uticaj morske vode predvidijeti šahte od poliestera.

Atmosferska kanalizacija

- Neophodno je izvesti proračun oticanja sa predmetne parcele, krovova i uređenih površina i odabrati adekvatan profil priključka.
- Sa izvršenim geodetskim mjerenjima, dati uzdužne profile odvodnih kanala i raspoložive padove samog priključka.
- Revizionna okna i kišne slivnike projektovati u skladu sa tehničkim propisima za ovu vrstu djelatnosti.
- Za materijal za izradu priključka na atmosfersku kanalizaciju predvidijeti PVC ili PE (polietilen).
- Predvidjeti separatore za prečišćavanje voda sa parkinga i saobraćajnica, prije upuštanja ovih voda u gradsku atmosfersku kanalizaciju. Isto važi za sve zatvorene prostore u objektu koji služe za parkiranje automobila (garaže) površine veće od 50m².
- Revizionna okna mogu biti kružnog ili četvrtastog poprečnog presjeka, monolitne AB, montažne AB i poliesterske izrade.

- o Na mjestima gdje je moguć uticaj morske vode predvidjeti šahte od poliestera

b) Postojeće hidrotehničke instalacije

- o U slučaju da je u granicama urbanističke parcele trasirana postojeća vodovodna cijev, koja se zadržava u planskom dokumentu, ili je planirana izgradnja nove mreže, neophodno je pridržavati se odredbi »Pravilnika o određivanju i održavanju zona i pojaseva sanitarne zaštite izvorišta i ograničenjima u tim zonama« („Službeni list Crne Gore“, br. 66/09 od 2. oktobra 2009.god.
Član. 32 - Pojas sanitarne zaštite određuje se oko glavnih cjevovoda i u zavisnosti od konfiguracije terena iznosi po 2m od osovine cjevovoda sa obje strane, a za cjevovode za vodosnabdijevanje do 200 stanovnika po 1m od osovine cjevovoda sa obje strane. U pojasu zaštite nije dozvoljena izgradnja objekata, postavljanje uređaja i vršenje radnji koje na bilo koji način mogu zagaditi vodu ili ugroziti stabilnost cjevovoda.
Za cjevovode profila DN 200mm i veće, u slučaju izgradnje objekata na trasi cjevovoda u zoni sanitarne zaštite, neophodno je obezbijediti slobodan prostor svijetlog otvora širine 4,0m i visine 3,0m.
- o Ako u granicama urbanističke parcele već postoji ili je planirana izgradnja fekalnog odnosno atmosferskog kolektora, nije dozvoljena izgradnja objekata, postavljanje uređaja i vršenje radnji u pojasu od 2m od osovine kolektora, koje na bilo koji način mogu ugroziti stabilnost cjevovoda.

c) Posebni dio

Priključenje na hidrotehničku infrastrukturu

- o Priključenje objekta na hidrotehničku infrastrukturu (vodovod, fekalnu i atmosfersku kanalizaciju) predvidjeti u skladu sa prostorno planskim dokumentom faza hidrotehnika.

d) Tehnička opremljenost projekta hidrotehničkih instalacija

I) Projekat unutrašnjih instalacija objekta

- Projekat treba da sadrži sve tekstualne i grafičke priloge za glavni projekat u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije. Projekat unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije treba izraditi u skladu s pravilima struke i odredbama važeće zakonske regulative, a mora obuhvatiti interne instalacije vodovoda i kanalizacije.

II) Projekat uređenja

- U projektu dostaviti preglednu situaciju u odgovarajućoj razmjeri sa jasno naznačenim mjestom priključenja na gradsku ulični vodovodnu i kanalizacionu mrežu.
- Na situaciji prikazati položaj sa naznačenim međusobnim rastojanjem planiranog objekta od postojećih i planiranih hidrotehničkih instalacija.
- Projektom obavezno prikazati detalj vodomjernog šahta - vodoinstalaterski i građevinski, sa specifikacijom i pravim dimenzijama fazonskih komada i armatura da bi dokazali usvojene dimenzije, osnovu i presjek kao i njegovu lokaciju na situaciji.

321 Tehnički direktor,
Alvin Tombarević

[Handwritten signature]



Izvršni direktor,
Zoran Pajović

[Handwritten signature]